中国珠海

ZHUHAI
CHINA

投资指南

24H 产业招商热线

(+86)756-96999

珠海市招商署
INVEST ZHUHAI

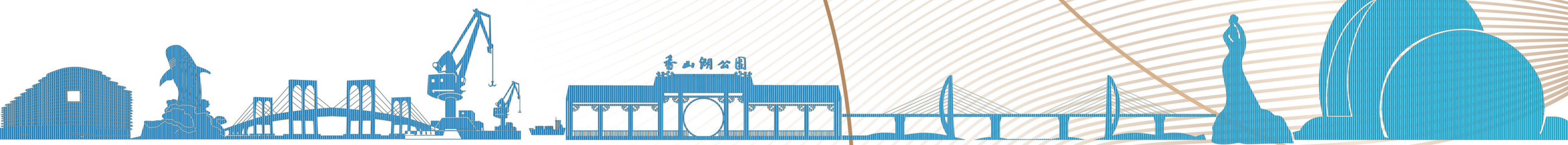
扫一扫关注“珠海市招商署”公众号及小程序

24H 产业招商热线

(+86)756-96999

· 投资服务热线Tel: (+86) 756-2605658

· 地址Address:珠海市香洲区吉大石花东路9号度假村商务楼C栋1-2层



中国

珠海

ZHUHAI

CHINA

扫一扫关注“珠海市招商署”公众号及小程序







目 录

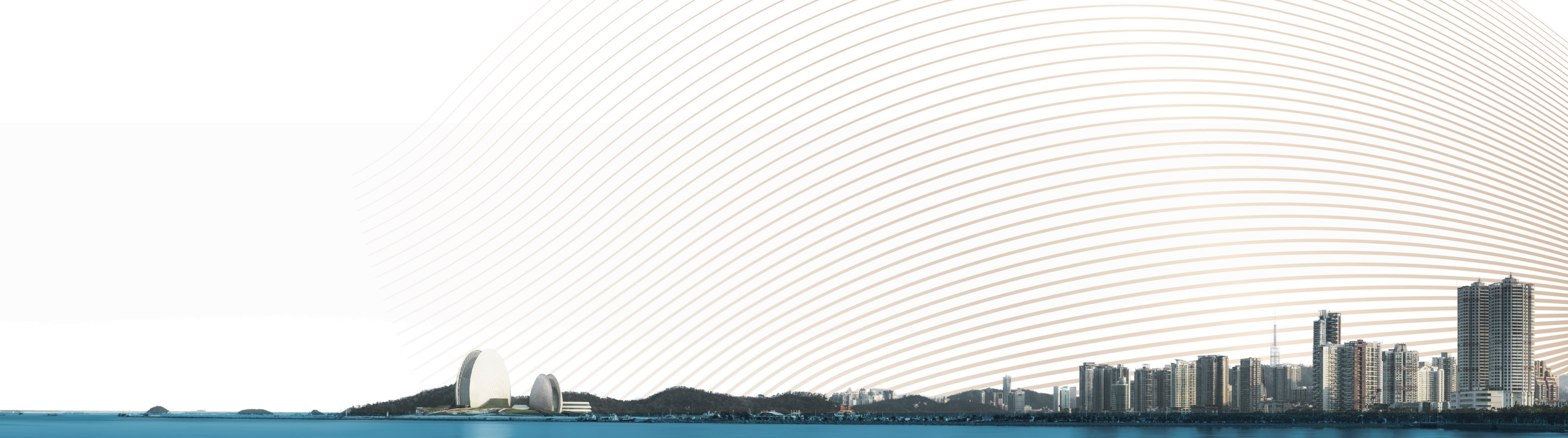
珠海概况 01

营商优势 05

产业体系 23

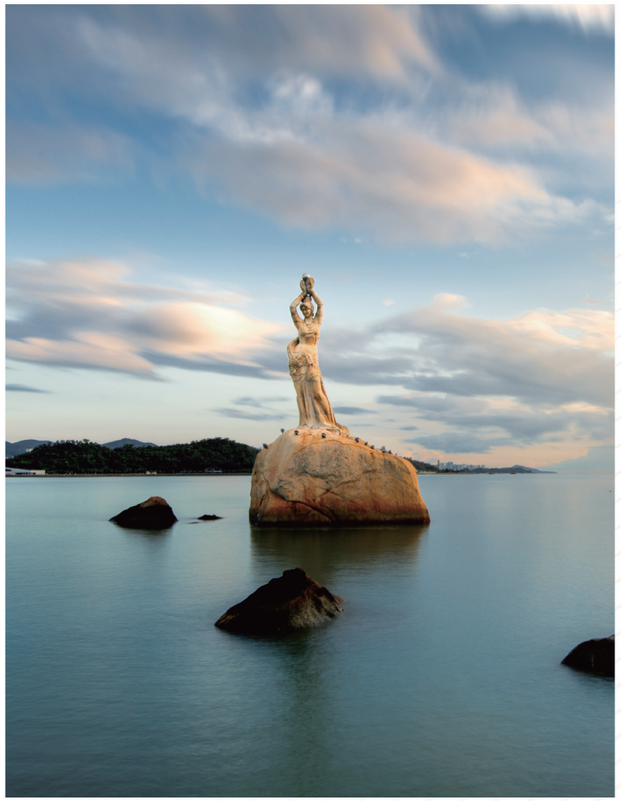
区域发展 33

珠 海
概 况



珠 海 概 况

珠海，全国首批经济特区之一。地处粤港澳大湾区中心地带，北距广州120公里，东邻香港，南接澳门，是内地与港澳联系的重要纽带。珠海陆地面积1736平方公里，常住人口244.96万，下辖香洲、金湾、斗门3个行政区，高新区、鹤洲新区（筹）2个功能区。



珠海属典型的南亚热带季风海洋性气候，拥有海域面积9348平方公里，海岸线224.5公里，大小海岛262个，素有“百岛之市”美誉，是珠三角海洋面积最大、岛屿最多、海岸线最长的海滨城市。此外，珠海拥有十个一类口岸，其中拱北口岸是中国最大的陆路口岸，港珠澳大桥珠海公路口岸是全国唯一与港澳路桥相连的口岸。

珠海，是一千多年前中国“海上丝绸之路”的始发地之一，是近现代中国对外开放的前沿，是“一带一路”倡议的战略支点。2019年2月，中共中央、国务院印发《粤港澳大湾区发展规划纲要》，明确珠海的战略定位是珠江西岸的核心城市、粤港澳大湾区创新高地。2021年9月17日，横琴粤澳深度合作区管理机构正式挂牌运作，积极推进琴澳一体化发展。

经济特区建立40多年来，珠海实现了经济社会跨越式发展，珠澳融合不断深入，海陆空铁交通完善，青山绿水宜居宜业，现代产业出新出彩，2021年地区生产总值3881.75亿元，规模以上工业总产值突破5000亿元，实现“十四五”良好开局。

陆地面积
1736平方公里

常住人口
244.96万



地区生产总值
3881.75亿元

规模以上工业总产值
5000亿元↑

营商优势



优越的地理区位

便捷的交通体系

雄厚的产业基础

丰沛的人力资源

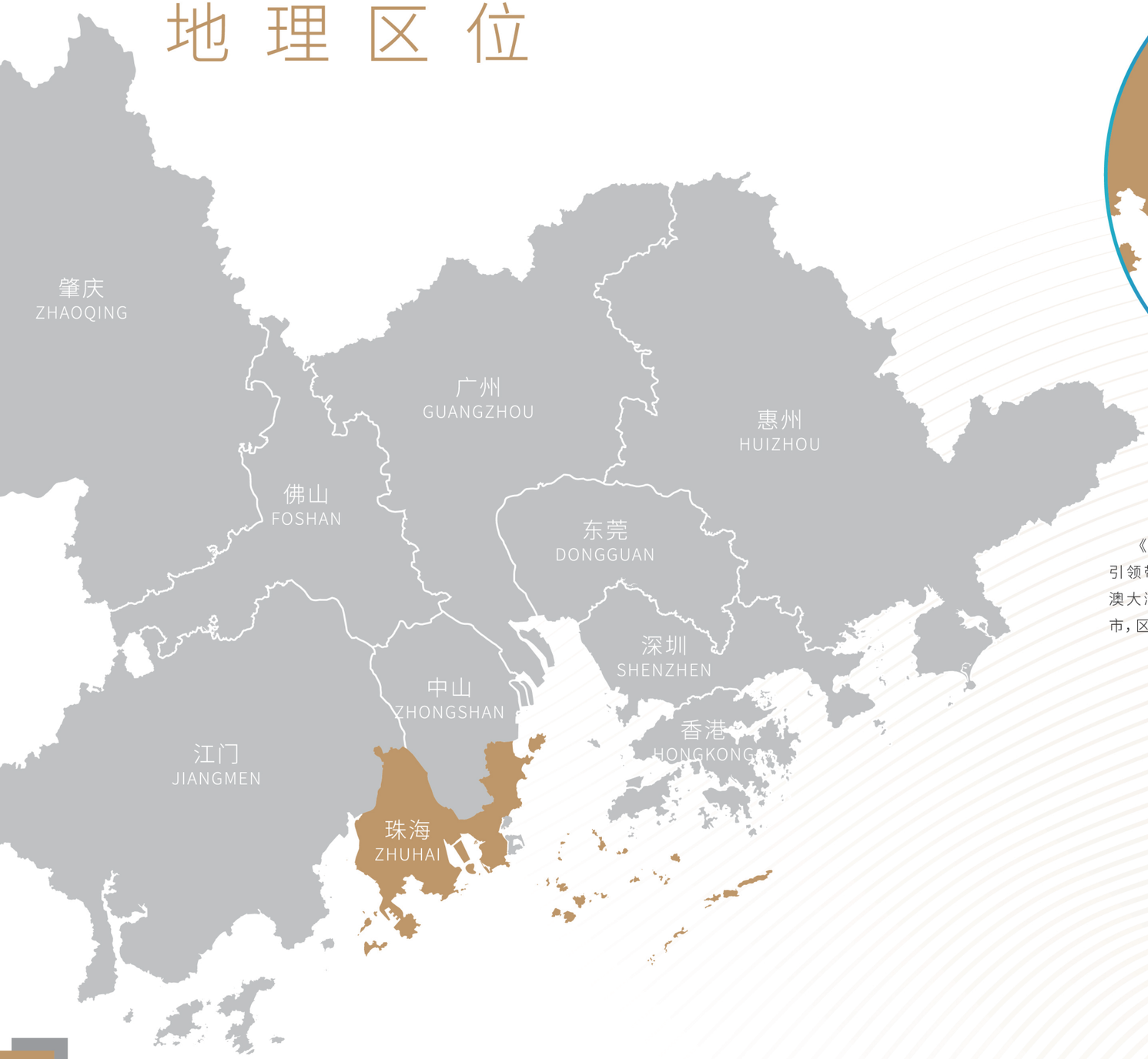
蓬勃的创新氛围

优惠的投资政策

高效的政府服务

宜居的生活环境

优越的
地理区位





粤港澳大湾区包括香港特别行政区、澳门特别行政区和广东省广州市、深圳市、珠海市、佛山市、惠州市、东莞市、中山市、江门市、肇庆市，总面积5.6万平方公里，2021年末总人口约8669万人，是我国开放程度最高、经济活力最强的区域之一，在国家发展大局中具有重要战略地位。

《粤港澳大湾区发展规划纲要》提出“发挥香港－深圳、广州－佛山、澳门－珠海强强联合的引领带动作用，引领粤港澳大湾区深度参与国际合作”。珠海作为重要极点城市，积极参与粤港澳大湾区建设。2018年港珠澳大桥正式通车后，珠海成为了中国内地唯一与港澳路桥相连的城市，区位优势进一步凸显。

总面积
5.6万平方公里

总人口
8669万人



横琴粤澳深度合作区

2021年9月5日 中共中央、国务院印发
《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》

面积约
106平方公里



澳门管辖区

适用澳门有关制度和规定

粤澳双方共商共建共享区域

对符合条件的市场主体实施特殊政策

四新产业

- **科技研发和高端制造产业**
- **中医药**
- **文旅会展商贸产业**
- **现代金融产业**

便捷的
交通体系

港珠澳大桥

目前世界最长的跨海大桥

珠海到香港车程缩短至约**40分钟**，珠海成为区域性枢纽城市

粤港澳大湾区“**一小时生活圈**”正在逐步实现

轨道交通

广珠之间**1小时**直达

已开通直达北京、上海、长沙等**22**个城市跨省快速列车

广中珠澳高铁和南沙至珠海（中山）城际拟于2022年底实现开工建设

珠海机场

通达全国**88**个航点

正实施升级改造项目和改扩建工程，建成后可满足年旅客吞吐量**2750万**人次、年货邮吞吐量**10.4万**吨、年客机起降**19.8万**架次

高速公路

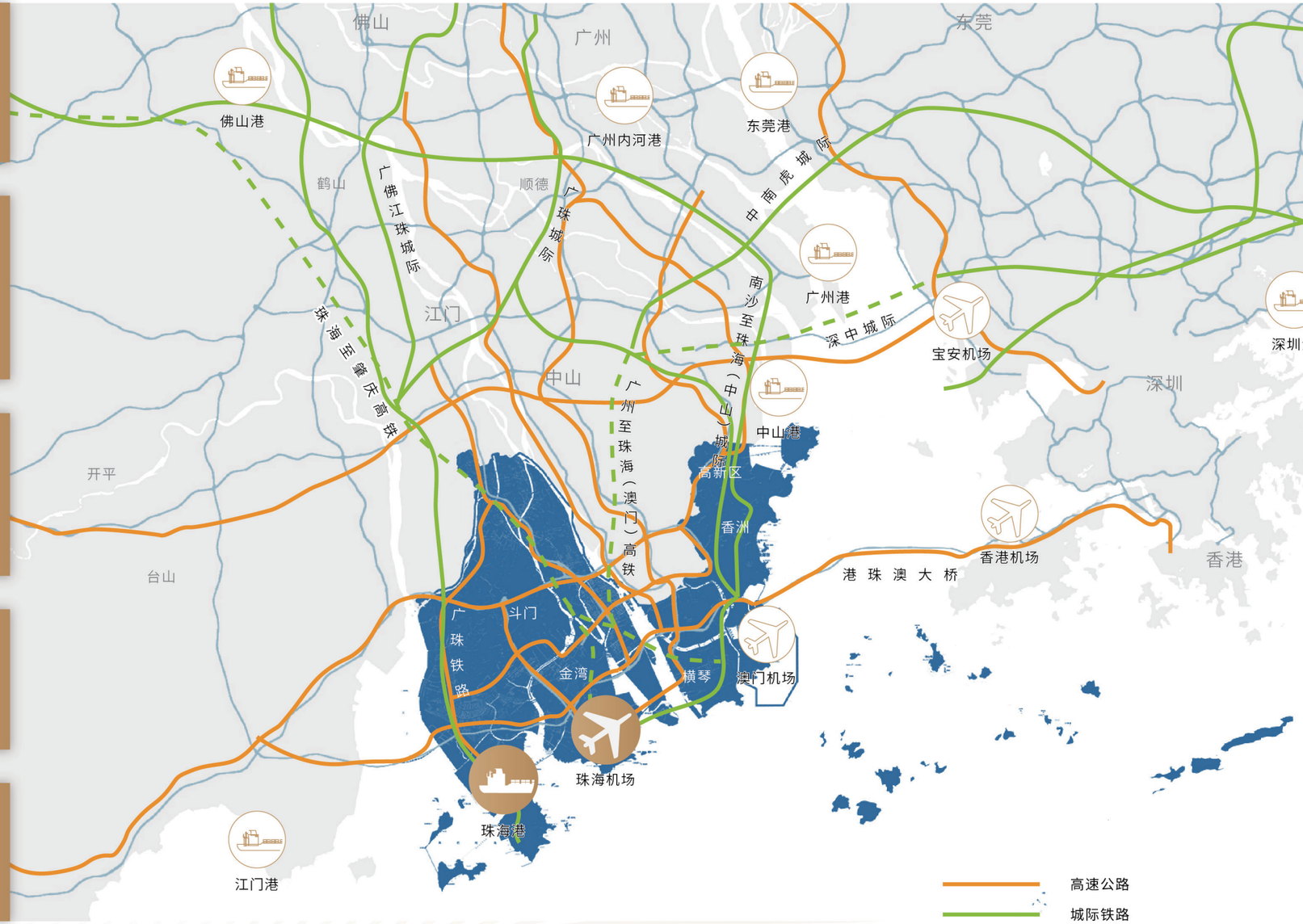
珠海境内拥有多条高速

深中通道预计2024年建成通车，届时珠海到深圳的车程将缩短至**1小时**内

高栏港

全国沿海主枢纽港及珠江口西岸**唯一**的深水港

拥有珠江三角洲**最大吨位**的液体化工品和散货码头泊位，设计年通过能力**1.62亿吨**



雄厚的
产业基础



珠海坚持“产业第一、制造业优先”，凝心聚力抓产业、谋产业、强产业，全面打响产业发展攻坚战。瞄准做大新一代信息技术、新能源、集成电路、生物医药与健康四大主导产业，做强智能家电、装备制造、精细化工三大优势产业，建设5.0产业新空间，打造大湾区现代产业高地。



博世（珠海）安保系统有限公司 ▲

在此主基调下，珠海经济增速始终保持在广东省最前列，先后培育出了格力电器、丽珠集团、金山软件等一批优秀本土企业，吸引了壳牌、路博润、松下等众多外资企业来珠海投资建厂。



珠海全志科技股份有限公司 ▲



丽珠医药集团股份有限公司 ▲

丰沛的
人力资源

珠海目前有中山大学珠海校区、暨南大学珠海校区、北京师范大学珠海校区、北京理工大学珠海学院、珠海科技学院、遵义医科大学珠海校区、北京师范大学-香港浸会大学联合国际学院、广东科学技术职业学院、珠海城市职业技术学院、珠海艺术职业学院10所高校，形成了专科、本科、硕士、博士层次齐全、应用型学科众多、教学科研资源彼此共享和高度开放的人才培养体系。现有全日制本专科在校生13.6万多人，硕士研究生6500多人，博士研究生1400多人，专任教师6900多人。

中山大学珠海校区



蓬勃的
创新氛围

珠海深入实施创新驱动发展战略，区域创新综合实力不断提升，全国科技创新发展指数排名第十，高新区获评全国大众创业万众创新示范基地。全市累计高新技术企业超2100家，省级以上创新平台近300家，研发投入占GDP比重达到3.26%，位居全省第三，是全国标准国际化创新型城市。

港湾1号科创园



优惠的投资政策

为贯彻落实“产业第一”决策部署，推动工业经济高质量发展，珠海市出台了《关于坚持“产业第一”加快推动工业经济高质量发展的实施方案》《提高招商引资工作效率十条措施》《创新驱动促进产业发展十条措施》《加快产业创新人才集聚十条措施》《创新自然资源要素配置加快产业发展十条措施》《市政府推动工作流程再造提速提效十条措施》等一系列创新措施，不断修订完善《关于实施“珠海英才计划”加快集聚新时代创新创业人才的若干措施(试行)》《关于建立重大先进制造业发展扶持奖励机制的工作方案(修订稿)》《珠海市高成长创新型企业（独角兽企业）培育库入库管理办法》《珠海市创新创业团队管理服务办法》《珠海市产业核心和关键技术攻关方向项目实施办法》《关于促进珠海市集成电路产业发展的若干政策》《珠海市促进生物医药产业发展的政策措施》等涉及重大制造业项目引进、重点产业发展、科技创新、团队人才扶持、独角兽企业培育等方面相关政策。



高效的政府服务

珠海致力于营造国际化一流营商环境。作为最早的商事制度改革试点地区，珠海在全国率先开展商事制度改革，落实“多证合一”“证照分离”制度，优化企业开办流程，大力压缩企业开办时间，推进“互联网+政务服务”改革，构建“一门式一网式”政务服务模式，打造政务服务大数据库。设置“不能办”兜底窗口，专人专窗协调解决政务事项办理过程中遇到的疑难和复杂问题。海关、边检等联检单位积极提高通关效率，设立了专门机构及时受理企业投诉和服务需求。珠海连续多年在广东省社科院的地方政府公共服务评价调查中总体满意度排名第一。



市民公共服务热线



电子政务 »» 互联网+政务 »» 政府
- 云上应用
- 大数据库

»» 企业/个人
- 零距离
- 一门式一网式

宜居的
生活环境

珠海山水相拥，陆岛相望，是全国唯一以整体城市景观入选“全国旅游胜地四十佳”的城市。珠海先后获得“全国文明城市”“中国最宜居城市”“中国最具幸福感城市”和联合国人居中心颁发的“国际改善居住环境最佳范例奖”等殊荣，城区人均公园绿地面积达22.04平方米，已逐步打造出“滨海都市”“田园郊野”“历史人文”“体育竞技”“海岛休闲”和“工业生态”等形态的绿道网络体系。

香山湖公园





香炉湾人工沙滩海岸



珠海大剧院



珠海博物馆&珠海规划展览馆

珠海拥有2所国际学校、7家五星级酒店以及华发商都、富华里、山姆会员店、国贸广场、优特汇、扬名广场等众多大型购物中心。珠海大剧院、珠海博物馆、珠海规划展览馆等文化设施新地标先后投入运营。

宜居的
生活环境

中国国际航空航天博览会、中国国际马戏节、WTA网球超级精英赛和海岛、温泉、高尔夫、帆船、赛车已成为珠海重要的休闲旅游品牌。



中国国际航空航天博览会（1996年首届，每两年举办）



WTA网球超级精英赛（2015年首届，每年举办）



珠海金湾高尔夫俱乐部（珠海拥有5个国际标准高尔夫球场）

泛珠三角超级赛车节（2005年首届，每年举办）





帆船比赛

珠海生活圈

产 业 体 系



斗门智能制造经济开发区（斗门区）
智能装备制造、新一代信息技术、人工智能

富山工业园（斗门区）
新一代信息技术、智能家电、新能源、新材料

新青科技工业园（斗门区）
新一代信息技术、智能制造、新能源、新材料

金湾联港工业园区（金湾区）
先进装备制造、电子电器

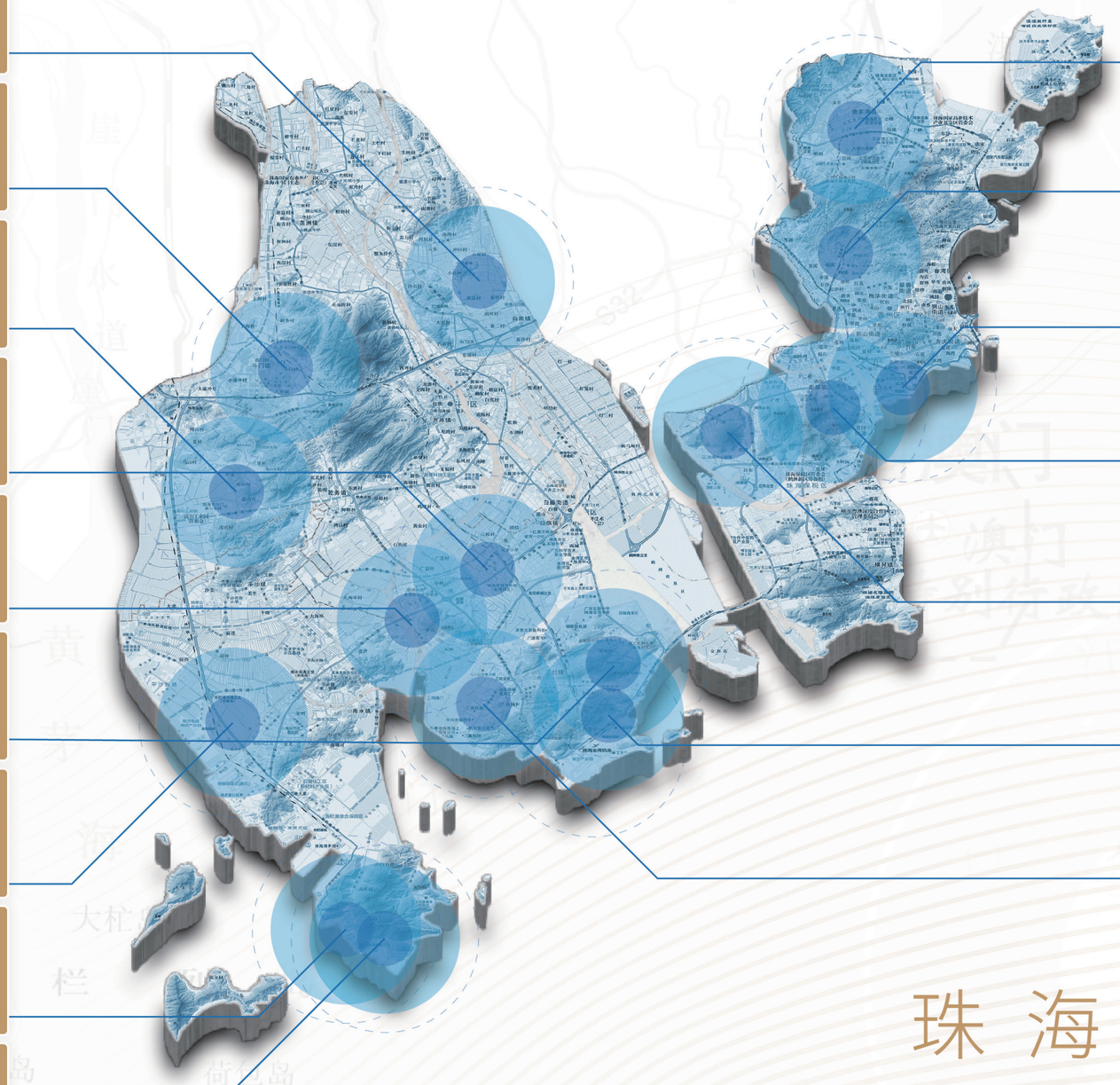
珠海红旗半导体产业园
集成电路、新一代信息技术

金湾区新能源及装备制造产业区
新能源、装备制造

平沙游艇与休闲旅游区
游艇产业

珠海经济技术开发区
新一代信息技术、智能家电、先进装备制造、
清洁能源、新材料、港口物流

高栏港综合保税区
国际物流集散中心、
高端维修服务基地和保税智造集聚基地、
跨境电商示范平台、保税融资租赁交易平台、
期货保税交割平台、保税研发创新平台



珠海高新技术开发区（主园区）
智能制造、生物医药、医疗器械

三溪科创小镇（香洲区）
光电产业、5G+智能制造、数字经济、总部经济

珠澳跨境工业区
跨境电子商务、供应链服务平台、
商业总部办公

珠海保税区
智能制造、保税航空配套、
高端医疗医药、现代物流及商贸服务

南屏科技工业园（香洲区）
家电电器、智能制造装备、
办公自动化及打印耗材

珠海航空产业园（金湾区）
先进装备制造、生物医药、
电子电器、新能源

金湾区生物医药区
生物医药、医疗器械

珠海产业园区分布图

4+3 产业集群



- 新一代信息技术产业 -

以伟创力、领益智造、得尔塔、基克纳等消费电子企业团组，形成了以方正、越亚、景旺、中京电子、紫翔电子等为代表的从原材料到电子元器件、线路板制造的PCB产业链条；以纳思达、天威等为龙头的国内最完整自主知识产权打印设备及耗材产业链条；以金山软件、数说、指掌易为代表的数字经济产业集群。全市规上企业401家，2021年实现规上工业总产值达827亿元。

- 新能源产业 -

以冠宇电池、鹏辉能源、恩捷、银隆新能源（广通汽车）、中兴智能等新能源制造企业为龙头，亿华电动车、广通控股、英搏尔电气、上富电技、泰坦等电池、电机、电控等关键零部件配套企业，以及充电设备等相关配套产业发展，形成新能源闭合式循环产业链。全市规上企业71家，2021年实现规上工业总产值268亿元。

- 集成电路产业 -

以集成电路设计为主导，依托全志科技、东信和平、欧比特、艾派克微电子、杰理科技、中星电子等优势企业扩大产能，推动芯片设计业引领性创新，壮大芯片设计产业规模。全市规上企业118家。2021年实现规上工业总产值190亿元。

- 生物医药与健康产业 -

以联邦、丽珠、健帆、润都、汤臣倍健等企业为龙头，以医药制造业为主体、医疗器械为支撑、中医药为特色、精准营养和化妆品为补充的生物医药和健康产业体系基本形成。珠海市生物医药产业集群已入选国家首批战略性新兴产业集群发展工程，实力位居全省前列，形成了技术和规模的双重优势。全市规上企业76家，2021年实现规上工业总产值287亿元。

炬芯科技股份有限公司

珠海国际健康港

FOUR





- 智能家电产业 -

以珠海格力电器股份有限公司为龙头，拥有金品、飞利浦、双喜等一批家电领域骨干企业，以空调、小家电和相关配套产业链为支持，形成大中小企业全面发展格局。全市规上企业194家，2021年实现规上工业总产值1032亿元。

- 装备制造产业 -

以摩天宇、长园、优特、许继、运泰利、格力智能装备、博杰、广浩捷等企业为龙头，珠海市装备制造业主要集中在智能装备、机器人、海洋工程、通用航空及卫星应用等领域。全市规上企业531家，2021年实现规上工业总产值365亿元。

- 精细化工产业 -

以英力士化工为核心，聚集华润聚酯、晓星氨纶等下游企业形成PTA产业链，并与长兴化工、路博润添加剂、万华化学、万通化工等合成树脂、润滑油及添加剂企业组成化工产业集群。珠海经济技术开发区是全省6大化工园区之一，2020年入选绿色化工园区名录并正式冠名为“中国绿色新材料（珠海）产业园”。在2021年全国化工园区30强中位列第17，依托园区，已引进规模以上新材料企业逾百家，总投资超过200亿元的高端新材料项目。全市规上企业311家，2021年实现规上工业总产值756亿元。



珠海格力电器股份有限公司

THREE 3

区域发展



香洲区

金湾区
珠海经济技术开发区（高栏港经济区）

斗门区
富山工业园

珠海高新技术产业开发区（高新区）

鹤洲新区（筹）
珠海万山海洋开发试验区
珠海保税区

香洲区

香洲区是珠海市主城区，陆域面积163.18平方公里，是全市政治、经济、文化和科技中心，同时作为港珠澳大桥在珠海的唯一落脚点，也是内地唯一与香港、澳门路桥相连的城区。香洲区瞄准全球技术前沿和产业变革方向，实施创新驱动发展战略，围绕人工智能、光电、智能制造、集成电路设计、大健康、数字创意六大产业链，着力构建以数字经济等战略性新兴产业为引领，高端制造和高端服务两大产业为支柱，消费升级产业为基底的“1+2+1”都市产业生态体系。不断优化产业功能布局，逐步构建“一园一镇三带三区”产业发展空间格局。拥有格力电器、沃尔玛等世界500强企业和纳思达、丽珠试剂、金邦达、东信和平、许继电气、博杰电子、杰理科技等国内外知名企业。

富华里商业街 ▼



南屏科技工业园地处南屏镇，紧邻横琴粤澳深度合作区，总占地面积为7.2平方公里，分为主园区、格力工业城、新增管理服务区域三个片区，目前已逐步形成智能家电、智能制造装备、办公自动化及打印耗材三大重点行业为核心的产业发展格局。2021年实现规上工业总产值1041.45亿元，同比增长10.82%，正式迈入“千亿”园区。



华发商都 ▲



珠海香洲科技创新中心 ▲

三溪科创小镇毗邻中山三乡、坦洲，总规划面积14.05平方公里，建设用地面积7.56平方公里，是主城区唯一可开发的成规模连片土地空间。作为香洲区“一园一镇”两大发展平台之一，三溪科创小镇紧扣“产业第一”，落实“一园一主导，一园一特色”产业部署，以光电产业为特色，重点发展光电、5G+智能制造和数字经济三大产业，集聚总部经济业态，打造“3+1”创新产业集群和上市公司集聚地，建设创新产业快速发展、人才智力高度集聚、城市环境生态宜居的产城融合科创小镇。



三溪科创小镇 ▲

金 湾 区

金湾区位于珠海西部，是珠海市三大行政区之一。2012年3月，经国务院批准，高栏港经济区升级为国家级经济技术开发区，定名为珠海经济技术开发区。2020年12月，金湾区与珠海经济技术开发区实行一体化运作。现辖三灶、红旗、南水、平沙4个镇，41个行政村（社区），陆地总面积570.94平方公里，常住人口约45万人。



汤臣倍健 ▲



高景太阳能 ▲

金湾区坚持“工业立区，智造强区”，着力构建“5+2”现代产业体系，现有生物医药区、新材料产业区、新能源及装备制造产业区、航空产业区、综合保税区等“7+3+1”产业片区，全力打造全市生物医药、新能源、新材料、高端打印设备、集成电路五大产业集群主阵地，加速培育壮大航空产业和海洋经济产业，成功引进了中航通飞、摩天宇、联邦制药、丽珠医药、汤臣倍健、新宙邦、高景太阳能、飞利浦、博世、伟迪捷电子、TDK东电化等重点企业。先后获得国家高技术产业基地（航空产业领域，国家发改委授牌）、国家新型工业化产业示范基地（含医药和航空产业领域，工信部授牌）等称号。

高栏港综合保税区 ▼


珠海中海福陆重工基地 ▲


中海油珠海LNG接收站 ▲

珠海经济技术开发区是珠江口西岸唯一的国家级经济技术开发区，依托华南沿海主枢纽港高栏港而设立，经过多年发展，已成功引进了壳牌、瑞士英力士、美国路博润、美国福陆、美国卡博特、比利时苏威、中国海油、万华、华润、三一重工、恩捷新材料、景旺电子、国能集团等众多行业知名企业落户，是国家新型工业化产业示范基地、国家知名品牌示范区、广东省战略性新兴产业基地和中国绿色新材料园区。

珠海经济技术开发区已经成为中国沿海产业战略布局的重要节点，倾力打造先进装备和海洋工程装备制造基地、国家级清洁能源基地、绿色新材料产业基地、区域性港口物流中心、新一代信息技术以及智能家电产业基地。



路博润添加剂(珠海)有限公司 ▲


珠海通用航空研发制造基地 ▲



斗 门 区

斗门区位于珠海市西北端，地处珠海、中山、江门三市交汇处，是珠海市陆地面积最大的行政区，全区面积674.8平方公里，常住人口61.49万人。重点发展新一代信息技术、智能制造、新能源新材料、现代物流和现代农业五大产业，引进培育伟创力、方正科技、格力电器、运泰利、闻泰科技、鹏辉能源、冠宇电池、广丰物流、敦豪威恒（珠海）供应链、强竞农业等200余家重点企业。

珠海冠宇电池有限公司



珠海宋城演艺度假区



伟创力工业园

下辖的富山工业园是珠海市发展空间最广阔、项目承载能力最强的工业园区，新青科技工业园是省内重要的信息技术产业生产基地，珠海国家农业科技园是珠三角最大的国家级农业科技园区。

富 山 工 业 园

富山工业园雷蛛智造小镇（生活区）修建性城市设计





富山产业服务中心

珠海市富山工业园位于珠江三角洲西南端，地处珠海、江门交汇处。规划总面积152.53平方公里，其中陆地面积105.17平方公里，海域面积47.36平方公里，2020年城市建设用地规模47.94平方公里。

富山工业园全力打造服务高效、审批便捷、土地集约、环境优美、管理科学的新一代专业化园区，集聚了凌达压缩机、凯邦电机、方正科技、越亚半导体、杰赛科技、景旺、通得电气等国家高新技术企业和爱旭太阳能、得尔塔光电、华润热电、深联电路、明阳电路、中京电子等知名企业，并初步形成新一代信息技术产业、家用电器产业、新能源、新材料等三大产业集群，拥有工业企业125家。

珠海高新技术产业开发区（珠海高新区）

珠海高新区是国家级高新区和国家自主创新示范区，土地面积174.71平方公里。珠海高新区切实发挥作为深珠合作主平台、科技创新主引擎的作用，高质量打造珠海创新发展主战场，做强半导体与集成电路、信创产业、人工智能与机器人三大前沿产业链，壮大生物医药与医疗器械、新能源与智能电网、数字经济三大特色产业集群，实施人工智能、区块链、6G、量子技术等未来产业孵化与加速计划，为推动全市实体经济跨越式发展作出高新担当。园区吸引了健帆科技、魅族科技、金山软件、远光软件、全志科技、ABB机器人、长园电力、兴业太阳能、优特电力等一批知名企业落户。



香山海洋科技港



金山软件



ABB机器人



鹤洲新区（筹）

鹤洲新区（筹）位于珠海东、西部与横琴构成的几何中心，东西城区交汇，毗邻港澳，占据港珠澳大桥、珠海大桥、洪鹤大桥、香海大桥以及珠海高铁中心站的区位交通优势，是粤港澳大湾区的超级枢纽新城。规划范围包括鹤洲片区、保税区、洪湾片区、珠澳跨境工业区（珠海园区）、十字门片区、万山海洋开发试验区以及原横琴管理海域，总规划面积超5000平方公里。为横琴粤澳深度合作区的发展提供配套和支撑，充分发挥鹤洲新区（筹）联动合作区、便捷联通港澳、保税功能创新、海洋资源丰富等制度优势、区位优势、资源禀赋优势，与合作区联动发展，聚焦会展金融、跨境物流、海洋经济三大特色产业，充分发掘用好自身特殊优势和重大平台作用，在支持服务合作区发展、用好大桥发展大桥经济、建设现代海洋城市方面展现更大作为。

珠海万山海洋开发试验区

万山区是广东省第一个地方性海洋综合开发试验区，地处珠江入海口，是粤港澳大湾区的核心区域和门户。中心区域为珠江口国际锚地，是珠江三角洲乃至华南腹地出入南海通向世界的咽喉要道。万山群岛生态优美、海洋资源丰富，重点发展海洋海岛高端旅游业、现代海洋渔业、海洋高技术产业、海洋综合服务业。岛内有高端酒店静云山庄与格力东澳大酒店以及众多特色民宿，为旅客提供舒适、贴心的服务，主要岛屿的供水、供电、交通、通信等基础设施建设可以满足需求。陆岛交通便利，正积极打造海、空立体交通格局，让说走就走的海岛旅游成为现实。

海上风电场 ▼

大万山岛静云山庄 ▼

珠海保税区



珠海保税区 ▲



珠海摩天宇航空发动机维修公司 ▲



中国

珠海



ZHUHAI
CHINA

扫描二维码
阅览电子版