"投资肇庆"微信公众号 (相关政策可扫描二维码查阅)

### ZHAOQING INVESTMENT GUIDE 肇庆投资指南

广东・肇庆





湾区新秀	活力肇庆	制造新城
/ ¬ - M/ / J	$/$ $\square$ $/$ $\square$ $+$ $/$ $\backslash$	איני ואו 🗢 ניוו



#### 中国·肇庆 CHINA ZHAOQING



#### 肇庆市投资促进局编印



# CONTENTS 目录



知识产权政策 Intellectual Property Policy	25	
人才政策 Talent Policy	23	
创新奖励政策 Innovation Reward Policy	22	
金融奖励政策 Financial Incentives Policy	21	
财政奖励政策 Tax Incentives Policy	19	联系我们 Contact Us
投资奖励政策 Investment Incentives Policy	18	Example Of Applying Incentiries For Manufacturing Projects Settled In Zhaoqing
用地扶持政策 Land Support Policy	17	
产业基础 Industrial foundations	15	
投资优势 Investment Advantage	07	手续办理程序 Convenient Administrative Procedures
大型产业集聚区布局图 Layout of large industrial clusters	05	项目遴选指导性指标 Reference Indicators For The Selection Of Manufacturing Investment Projects
大湾区综合交通 A modern and comprehensive transport system of the GBA	03	投资要素成本 Factor Cost Of Investment
粤港澳大湾区区位图 The location map of the the GBA	01	重点产业奖励政策 Key Industry Incentive Policies

## 珠三角核心区西部增长极 粤港澳大湾区现代新都市

THE WESTERN GROWTH POLE OF THE PEARL RIVER DELTA CORE REGION



n:

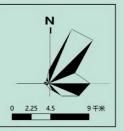


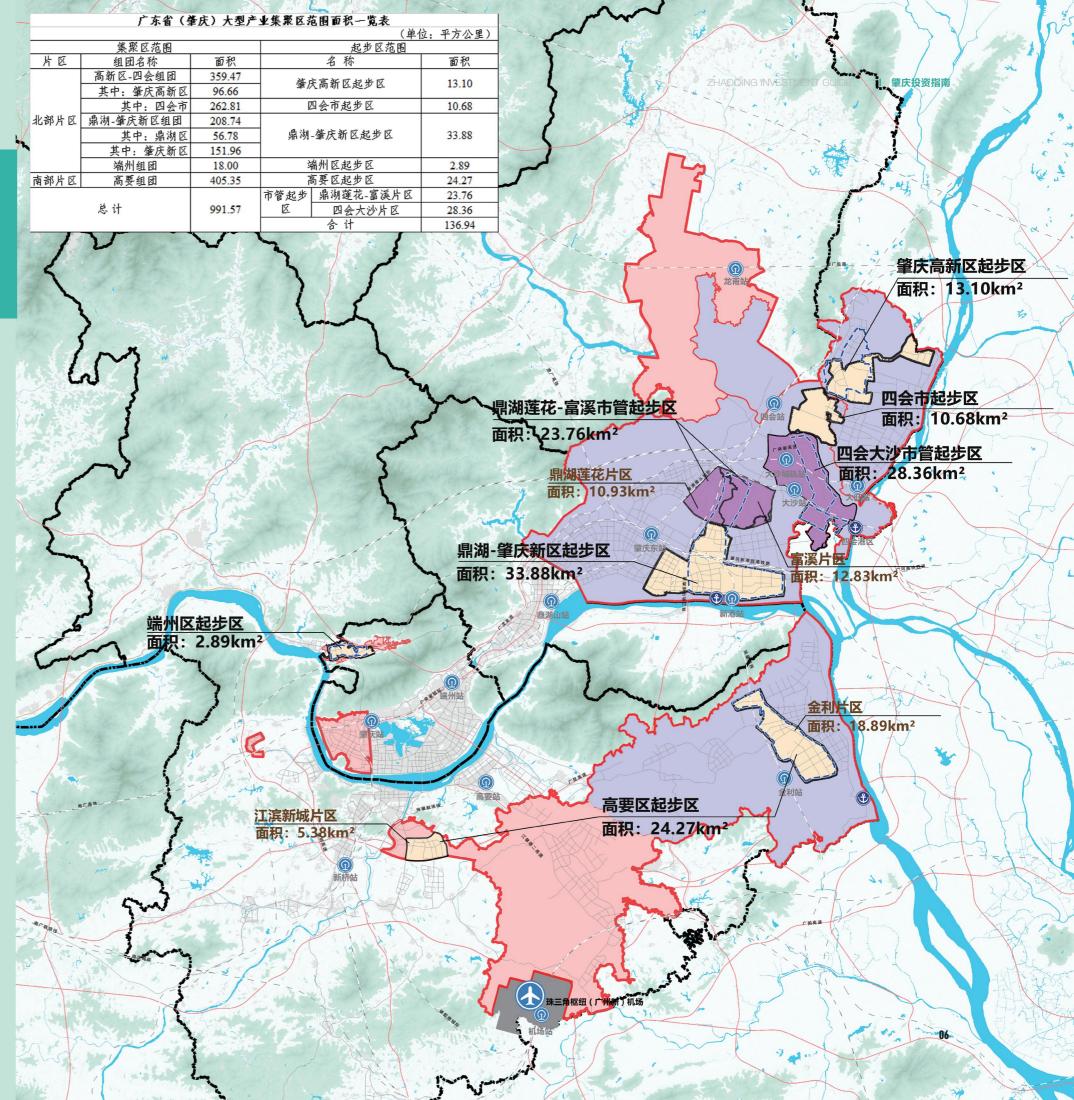
投资肇庆 携手共进 INVEST IN ZHAOQING ACHIEVE TOGETHER

## 广东省(肇庆) 大型产业集聚区布局图

LAYOUT OF GUANGDONG ZHAOQING LARGE-INDUSTRY CLUSTER







### 投资优势

INVESTMENT ADVANTAGE

肇庆总面积1.5万平方公里,人口450万,下辖三区四县一市两功能区(设端州区、鼎湖区、高要区,辖广宁县、德庆县、封开县、怀集县,代管四会市,还设有肇庆高新区和肇庆新区)。肇庆东邻广州、佛山,西连大西南,是粤港澳大湾区唯一与大西南地区接壤的重要节点城市。肇庆,这里历史悠久、生态优美,是全国文明城市、国家历史文化名城、国家生态文明建设示范市、中国优秀旅游城市;这里潜力巨大、产业发展破局起势,是全国投资环境百佳城市。

未来,肇庆将建设成为珠三角核心区西 部增长极和粤港澳大湾区现代新都市,这里 必将成为粤港澳大湾区最具活力、最具承载 力的投资价值高地与价格洼地。





01 02 03 04 05 06

**历史文化**优势 **生态环境**优势 **交通区位**优势 **产业后发**优势 **土地空间**优势 **营商环境**优势

- 肇庆是广府文化和粤语的主要发祥地、国家历史文化名城,具有2200多年历史。
- 两广总督府在明清时期驻肇庆长达182年。
- 拥有宋城墙、龙母庙、阅江楼、梅庵等众多历史风景名胜,孕育了端砚文化、包公文 化、六祖文化、玉文化等。
- 禅宗六祖惠能大师在肇庆潜修悟道15年、北宋名臣包拯成名在肇庆、"沟通中西文化第 一人"的利玛窦到中国大陆首站在肇庆;两广第一状元莫宣卿、中国物理学之父吴大 猷、岭南画派大师黎雄才均为肇庆人。





#### 肇庆, 生态优美、风景如画 02.

- 肇庆融"山、湖、城、江、峡、林、草"为一体,森林覆盖率近71%。
- 空气质量和水质量2020、2021连续两年进入全国重点城市前20位,西江水质常年稳 定保持国家地表∥类标准,水环境综合指数排全省第1。
- "北回归线上的绿宝石"鼎湖山、首批国家重点风景名胜区七星岩坐落于此,拥有广 宁竹海、封开贺江碧道和四会古邑碧道画廊等名胜。



#### 肇庆,区位优越、交通便捷 03.

- 打造大湾区一小时、广佛肇半小时、市域一小时"三大交通圈"。
- "一条黄金水道、四条轨道交通、七条高速公路"交通网络全面构建,对接大湾区、 直通大西南。
- 高速: 广佛肇、广昆、珠外环、汕昆、汕湛等高速公路贯穿而过。
- 轨道交通: 贵广高铁、南广高铁、广佛肇城轨、广茂铁路等贯穿我市,与广深港大湾 区兄弟城市实现高铁直达,高铁到广州30分钟、到深圳60分钟、到香港80分钟。
- 航空:到广州白云机场1小时,正在规划建设的珠三角枢纽(广州新)机场离肇庆市区仅 22公里。
- ◎ 水运:拥有内河港口21个,220多公里的西江是联通珠江和大西南的"黄金水道", 常年可通行3000吨江河轮。

#### 肇庆,制造新城、潜力无限 04.

- 广东省(肇庆)大型产业集聚区被列入省7个大型产业平台之一,规划建设992平方 公里。
- 以肇庆高新区、肇庆新区为核心,还拥有西江高新区、金利高新区、四会高新区和经 济开发区、端州双龙经济开发区等特色产业平台,以及各地重点产业园区。
- 做强做大新能源汽车及汽车零部件、电子信息产业等主导产业,做优做精新材料、绿 色建材、食品饮料、精细化工、生物医药、智能家居等特色产业"。
- 宁德时代、小鹏汽车、璞泰来、奥士康、山鹰纸业、金田铜业、元气森林等重大项目 纷纷落户肇庆。



#### 肇庆, 土地广袤、投资福地 05.

- 肇庆土地占大湾区总面积近26%,土地开发强度仅6.5%,可释放土地达1700多平方 公里,能为项目提供连片可开发的广袤土地,以及通用厂房。
- 土地成本相对较低,全市工业用地基准地价区比珠三角核心区低约65%。
- 城区一手房均价、水价、电价、气价相比珠三角核心城市较低,让企业投资成本大幅 下降。





#### 肇庆, 政通人和、营商优越 06.

- 肇庆营商环境评价排名全省前列,城市综合信用指数稳居全国261个地级市前20位, 在全省地级市中排名第1位
- 率先在全省实现企业开办"一天办成"业务全覆盖,实行"双容双承诺"产业项目直 接落地改革,可以"先建后验",实现项目当天拿地当天动工,甚至预动工。
- "肇庆服务,天天进步",为企业提供"母亲式"服务,统筹"八大工作专班",开 展全流程调度督导,目的是精准高效解决企业难题。
- 肇庆是全省首个职业教育基地,被评为"广东省现代职业教育综合改革示范市",中 高职各层次技能人才充足,为企业订单培养人才,出台《肇庆市保障企业用工十条措 施》,为企业解决用工难题。
- 在盘活用地厂房、人才引进、金融扶持和创新专利等方面有普惠性优惠和奖补政策, 专门面向"主导+特色"产业制定重点产业扶持政策,奖励力度最高可达千万元级 别,对符合我市产业发展的重大优质项目实行"一事一议"。

投资肇庆 携手共进 INVEST IN ZHAOQING ACHIEVE TOGETHER ZHAOQING INVESTMENT GUIDE I 肇庆投资指南

#### "主导+特色"产业、农业和现代服务业产业基础

INDUSTRIAL FOUNDATIONS OF MANUFACTURING, AGRICULTURE AND MODERN SERVICE INDUSTRIES



### 用地扶持政策

LAND SUPPORT POLICY

- 对列入当年省重点建设项目计划、符合十大战略性支柱产业集群或十大战略性新兴产业集群方 01. 向、东南片区投资规模不低于20亿元且投资强度不低于400万元/亩、西北片区投资规模不低于 10亿元且投资强度不低于300万元/亩的先进制造业项目,优先向省申报预支计划指标。(政策 来源:《广东省先进制造业项目计划指标预支管理办法》)
- 02. 属于广东省优先发展产业(含实际投资额10亿元以上珠江西岸先进装备制造业),且用地集约 的制造业项目,土地出让价格可按所在地土地参考价格、对应级别基准地价两者最高值的70% 执行。(政策来源:《肇庆市工业用地出让参考价格指导意见》)
- 03. 对外商投资建设的高标准厂房、工业大厦和重点外资总部自建办公物业产权,允许以幢、层等 固定界限为基本单元分割登记和转让,其中重点外资总部自建办公物业累计分割登记和转让面 积不得超过总建筑面积的40%。(政策来源:《肇庆市扩大对外开放积极利用外资若干措施 (修订版)》)
- 对"工改工"项目建设高标准厂房、改造后容积率大于2.0的,对超出原约定容积率的新建建筑 面积,按每平方米东南板块500元、西北板块300元的标准给予奖励,单个项目奖励最高不超过 2000万元。(政策来源:《关于深化改革加快推动"三旧"改造促进高质量发展的实施意 见》)

### 投资奖励政策

INVESTMENT INCENTIVES POLICY



(一)2017-2022年,对在广东设立的年实际外资 金额(不含外方股东贷款,下同)超过5000万美元 的新项目(房地产业、金融业及类金融业项目除 外,下同)、超过3000万美元的增资项目和超过 1000万美元的外资跨国公司总部或地区总部,省财 政按其当年实际外资金额不低于2%的比例予以奖 励,最高奖励1亿元。

(二)对世界500强企业(以《财富》排行榜为 准,下同)、全球行业龙头企业在广东新设(或增 资设立)的年实际外资金额超过1亿美元的制造业 项目,以及新设的年实际外资金额不低于3000万美 元的IAB(新一代信息技术、智能装备、生物医 药)和NEM(新能源、新材料)制造业项目,可按 "一项目一议"方式给予重点支持。(上述政策来 源:《广东省进一步扩大对外开放积极利用外资若 干政策措施(修订版)》)

(三)2018-2022年,在我市设立的年实际外资金 额超过2000万美元的新项目、超过1000万美元的增 资项目和超过1000万美元的跨国公司总部或地区总 部,接其当年实际外资金额1%的比例予以奖励,

最高奖励2000万元。(政策来源:《肇庆市扩大对 外开放积极利用外资若干措施(修订版)》)

(四)对珠三角地区符合条件的技术改造项目按设备 购置额不超过20%予以奖励,粤东粤西粤北地区符合 条件的技术改造项目按设备购置额不超过30%予以奖 励,单个项目奖励额最高不超过5000万元。(政策 来源:《广东省先进制造业发展专项资金(企业技术 改造)管理实施细则》)





### 财政奖励政策

TAX INCENTIVES POLICY

2017-2022年,对在广东新设立的年实际外资金额超过1000万美元的外资跨国公司总部或地区总部,省财政按其当年实际外资金额不低于2%的比例予以奖励,最高奖励1亿元。

(政策来源:《广东省进一步扩大对外开放积极利用外资若干政策措施(修订版)》)

对年主营业务收入首次突破1—100亿元(赋税不低于年主营业务收入的3%)的企业,分阶段叠加 给予50—2000万元奖励。以上奖励金按一定比例奖励给企业高层管理人员。

(政策来源:《肇庆市人民政府关于印发肇庆市扩大对外开放积极利用外资若干措施(修订版)的通知》)

进一步降低企业研发成本,在全面执行国家研发费用税前加计扣除75%政策基础上,对评价入库的 科技型中小企业增按25%研发费用税前加计扣除标准给予奖补。创造条件对设立时间不超过5年、经 评价入库的科技型中小企业,按其形成的财政贡献给予一定奖励。

(政策来源:《肇庆市人民政府关于印发贯彻落实省政府进一步促进科技创新若干政策措施的实施意见的通知》)

本市上市企业直接持股股东在本市证券机构减持限售股的,综合考虑其减持限售股对地方社会贡献度的80%给予奖励。在本市注册,并经认定为企业股权激励需要组建的合伙制股权投资合伙企业,合伙企业自然人股东股权退出的,综合考虑其对地方社会贡献度的80%给予奖励。本市上市企业高管人员,其年度收入超过60万元的,综合考虑其对地方社会贡献度的100%给予奖励,每人每年最高奖励50万元。

(政策来源:《肇庆市支持企业利用多层次资本市场扶持奖励办法》)



### 金融奖励政策

FINANCIAL INCENTIVES POLICY

- **01.** 对年主营业务收入首次突破10亿元以上的企业给予一定金额的贷款贴息。其中,对首次突破10亿元的企业一次性最高贴息50万元;对首次突破30亿元的企业一次性最高贴息150万元;对首次突破50亿元的企业一次性最高贴息500万元。(政策来源:《肇庆市人民政府关于印发肇庆市扩大对外开放积极利用外资若干措施(修订版)的通知》)
- **12.** 对符合条件的劳动密集型和科技型小微企业,给予最高500万元最长3年的担保贷款,按贷款基础利率的50%给予贴息。(政策来源:《肇庆市人民政府关于印发肇庆市贯彻落实广东省进一步稳定和促进就业若干政策措施的实施意见的通知》)
- 13. 企业在沪、深交易所主板、科创板、创业板上市,(一)完成股份制改造,与具备资质的证券中介机构签订上市辅导协议,并按照有关规定已被市上市办认定为上市后备企业的,奖励200万元。(二)企业上市辅导通过省证监部门验收且上市申请材料获中国证监会或境内证券交易所正式受理的,奖励100万元。(三)企业成功在境内证券交易所上市,按照其首发募集资金金额,分5个档次给予一次性奖励,奖励幅度为300万元-700万元。
- ①4. 企业在境外证券交易所发行股票上市(挂牌)融资,并将所募集资金投回本市的,或者通过存在实际控制关系的境外公司以间接方式(借壳上市和买壳上市)或通过搭建VIE(协议控制)结构方式在境外证券交易所发行股票上市(挂牌)融资,并将所募集资金投回本市的,根据其首发募集且投回本市的资金规模(人民币或等值外币),分为5个档次给予一次性奖励,奖励幅度为600万元-1000万元。
- **15.** 本市以外的上市企业将注册地和纳税登记地迁入本市,自迁入本市后三年内,其中一个会计年度实现 扣除非经常性损益后的净利润3000万元以上,股票未被实施退市风险警示和未被实施其他风险警示的,给予一次性奖励500万元。(上述三条政策来源:《肇庆市支持企业利用多层次资本市场扶持奖 励办法》)

### 创新奖励政策

INNOVATION REWARD POLICY

- 11. 市科学技术局根据当年企业申请数量和年度市级财政预算安排资金情况,确定当年度补助资金总额和补助比例进行奖补。计算公式如下:企业获得的补助资金=经核定的企业研发投入×系数(当年市财政年度预算补助资金总额/经核定的当年全市所有申报企业研发实际投入总额)。每个企业获得的补助资金,不超过该企业研发费加计扣除所属年度缴纳入地方库所得税额度,且单个企业年度内奖补不超过50万元。(政策来源:《肇庆市企业研发财政补助资金管理办法》)
- 2017-2022年,对认定为省级新型研发机构的外资研发机构,省财政最高资助1000万元;对认定为博士后工作站、两院院士工作站的外资研发机构,省财政最高资助100万元;对外资研发机构通过评审的省级企业技术中心创新平台建设项目,省财政最高资助200万元。世界500强企业、全球行业龙头企业在广东新设具有独立法人资格的外资研发机构,可按照"一项目一议"方式给予重点支持。(政策来源:《广东省人民政府关于印发广东省进一步扩大对外开放积极利用外资若干政策措施(修订版)的通知》)
- **13.** 认定为市卓越质量标杆企业(组织)的,给予每家企业(组织)一次性扶持资金50万元。获认定的企业(组织)间隔3年(届)后,可再次申请认定,符合条件的继续保留称号,但不再给予资金扶持,也不占用当年认定名额。

(政策来源:《肇庆市卓越质量标杆企业(组织)认定管理办法》)

对由市政府或市科技行政主管部门与国内外知名高校、科研机构协议共同建设的新型研发机构,给 予一次性 100万元—1000万元的资助。(政策来源:《肇庆市人民政府关于印发贯彻落实省政府进 一步促进科技创新若干政策措施的实施意见的通知》)



### 人才政策

TALENT POLICY

- (一) 将外商投资企业高级管理人员、外资跨国公司总部或地区总部的中高级管理人员、外资研发机构的高层次研发人才以及高价值PCT国际发明专利发明人、世界技能大赛项目专家和获奖选手、外商投资企业聘用的港澳台特殊人才纳为"优粤卡"服务对象。"优粤卡"持有人及其配偶、未成年子女与企业所在地户籍居民同等享受当地人才住房、教育、医疗、养老等政策待遇。"优粤卡"境内持有人及其配偶、未成年子女可在广东办理赴港澳商务签注及其他出入境证件。(政策来源:《广东省进一步扩大对外开放积极利用外资若干政策措施(修订版)》)
- (二)对创业领军人才可享受100万-300万元创业启动资金资助;创业团队可享受150万-1000万元的创业启动资金资助;3年免收租金的100至500平方米的工作场所,贷款额度最高不超过500万元的一年贴息。
  - (三)对海外留学及外籍创业领军人才,可再享受20万-50万元创业启动资金补助。
- (四)对创业团队和领军人才创办的企业,从企业投产之日算起,3年内在肇庆市缴纳税收地方留成部分累计超过1亿元的,按照企业缴纳税收地方留成部分的50%予以补助,作为企业研发经费,补助金额最高可达8000万元。
  - (五)创新团队可享受100万-1000万元的创新项目产业化配套资金扶持。
  - (六)创新领军人才最高可享受50万元的科研经费补贴和最高可享受50万元的安家补贴。
- (七)入选国家海外高层次人才引进计划的,按国家扶持资金的100%予以配套扶持;入选省"珠江人才计划"的创新创业团队和领军人才,按省扶持资金的50%予以配套扶持;对特殊的引进对象可实行"一事一议、一人一策"。
  - (上述政策来源:《"西江人才计划1+10+N"系列政策》)
- (八)凡在肇庆工作且符合条件的人才,可获发"人才绿卡",持卡人可享受行政服务、医疗服务、安居保障、子女入学、就业服务、生活服务等方面的便利"。(政策来源:《肇庆市"人才绿卡"实施办法(试行)》)

- (九)给予新设博士后科研工作站、博士后创新实践基地、广东省博士工作站设站单位30-50万元建站补贴。(政策来源:《关于加快新时代博士和博士后人才创新发展的若干意见》)
- (十)在肇庆市行政区域范围内工作的境外高端人才和紧缺人才,其在肇庆市缴纳的个人所得税已缴税额超过其按应纳税所得额的15%计算的税额部分,由肇庆市各级政府给予财政补贴,该补贴免征个人所得税。(政策来源:《肇庆市关于实施粤港澳大湾区个人所得税优惠政策财政补贴管理办法》)
- (十一)全面取消城镇落户限制,在肇合法稳定居住、就业、创业的人员均可申请在我市城镇落户,其配偶、子女及父母可以随迁,享受教育、医疗、就业等公共服务。
- (十二)对在我市主导、特色产业企业首次就业或者重新返肇就业,且按规定缴纳社保6个月的劳动者 (以下简称"首次在肇或重新返肇就业劳动者"),给予一次性1000元就业补助。
- (十三)对"首次在肇或重新返肇就业劳动者",在肇购买首套自住房的,按全日制本科及本科以上毕业生2万元、大专毕业生1.5万元、中职技工院校毕业生1万元的标准给予一次性购房补贴。本条购房补贴,每人限领一次。
- (十四)每年认定一批在肇注册的人力资源服务龙头机构,对推荐劳动力在我市企业就业贡献突出的,给予50-200万元一次性奖补资金。鼓励人力资源服务机构到市外跨区域为我市企业招工,对成功推荐"首次在肇或重新返肇就业劳动者"的在肇注册人力资源服务机构,按400元/人标准给予在肇职业介绍补贴,对超出上年度推荐就业人数基数的增量部分给予机构100元/人奖补。
- (十五)对入读专业订单班的学生,承诺留在我市主导、特色产业企业就业并签订相关协议的,给予一次性资助3000元。鼓励本市行政区域内的大中专、技工院校新开设或新建设符合主导、特色产业方向的相关专业和专业集群,给予院校20-200万元一次性补贴。
  - (上述政策来源:《肇庆市保障企业用工十条措施》)



### 知识产权政策

INTELLECTUAL PROPERTY POLICY

省人民政府对获得中国专利金奖或者中国外观设计金奖的单位和个人,给予每项100万元的奖励;对获得中国专利银奖或者中国外观设计银奖的单位和个人,给予每项50万元的奖励;对获得中国专利优秀奖或者中国外观设计优秀奖的单位和个人,给予每项30万元的奖励。

对获得广东专利金奖的单位,给予每项30万元的奖励;对获得广东专利银奖的单位,给予每项20万元的奖励;对获得广东专利优秀奖的单位,给予每项10万元的奖励;对获得广东杰出发明人奖的个人,给予每项10万元的奖励。

(政策来源:《广东省专利奖励办法》)

- (一)主导制修订国际标准的,每项资助额度不超过30万元;协助制修订的,不超过20万元。主导制修订国家标准的,每项资助额度不超过10万元;协助制修订的,不超过6万元。主导制修订行业标准的,每项资助额度不超过6万元;协助制修订的,不超过4万元。主导制修订省级地方标准的,每项资助额度不超过5万元,协助制修订的,不超过3万元;主导市级地方标准每项资助额度不超过3万元。主导制定粤港澳大湾区标准,每项资助额度不超过5万元,协助制修订的,不超过3万元"。
- (二)制定严于推荐性标准,或专利成果转化、填补产业空白、具有重要经济效益、社会效益、生态效益的企业标准, 每项资助额度不超过1万元。
  - (三)承担市级标准化科研项目并取得成果的,每项资助额度不超过5万元。
- (四)承担经省级及以上标准化行政主管部门批准立项的标准化试点示范项目,对主要承担单位的资助额度不超过10万元;经市市场监管局批准立项的标准化试点示范项目,对主要承担单位的资助额度不超过8万元。

(上述政策来源:《肇庆市实施标准化战略专项资金管理办法》)

企业每年最多可申请一个知识产权质押融资风险补偿扶持项目,每个项目扶持金额最高不超过300万元,项目期限最长不超过1年。风险补偿金额以合作机构各自资金专户中风险补偿资金余额为限。每个项目风险补偿资金对合作机构风险的补偿比例由资金管理人与合作机构协商约定,但风险补偿资金的补偿比例不得超过本金损失的50%。风险补偿项目到期前,企业因特殊情况,合作机构可向资金管理人提出申请延期,说明延期原因及延期期限,经决策领导小组批准后执行。同一企业原则上连续申请风险补偿项目不超过3年。

(政策来源:《肇庆市知识产权质押融资风险补偿管理办法(试行)》)

### 重点产业奖励政策

KEY INDUSTRY INCENTIVE POLICIES

#### 新能源汽车及汽车零部件产业篇

- (一)鼓励新能源汽车整车企业研发新车型。在肇庆市注册的新能源整车生产企业取得国家工信部汽车产品公告的,每公告1款新能源汽车整车产品且实现100辆以上销售后,分别给予乘用车200万元/款,客车、货车100万元/款,专用车50万元/款的一次性奖励。
- (二)对新能源乘用车整车生产企业、汽车零部件企业年度主营业务收入首次突破100亿元的,给予1亿元奖励;对新能源纯电动商用车、专用车整车生产企业年度主营业务收入首次超过10亿元的,给予1000万元奖励。
- (三)支持引进新能源汽车及汽车零部件产业项目,完善产业链。整车企业引进固定资产投资额2000万元以上项目在我市落户投产的,在项目投产并实现开票销售后,按已形成固定资产(不含购地款)总额1%的标准分别给予整车企业及被引进的核心汽车零部件企业一次性奖励,每家企业每年最高奖励不超过300万元;对于投资额超100亿元的重点项目,按照项目已形成固定资产投资总额的20%的标准予以奖补。对技术领先、预期税收贡献大的行业主导型企业,可提前兑现一定比例的奖补资金,待项目建成投产后再按实际固定资产投资额据实清算。
- (四)新能源汽车整车企业采购配套零部件总额达到1亿元以上的,按照实际采购零部件总额1%给予奖励(整车企业与汽车零部件企业按6:4的比例分配),奖励金额不超过卖方企业与整车企业交易对我市财政贡献量,每家企业奖励总额不超过2000万元。
- (五)支持新能源汽车及汽车零部件企业扩大生产规模、提高生产效率,对企业上一年度开展技术改造或增资扩产项目的贷款予以贴息一次,贴息率不超过中国人民银行公布的同期同档次贷款基准利率,贴息额度按照项目贷款利息的50%计算,原则上单个项目贴息额不超过500万元。支持新能源汽车及汽车零部件企业在我市开展重大项目投资,对于投资额超100亿元的重点项目,按照固定资产投资实际贷款(借款)利息发生额给予贴息,贴息期限不超过10年。

(上述政策来源:《肇庆市支持新能源汽车及汽车零部件产业发展的若干措施》)



#### 绿色建材篇

- (一)对在我市新注册且取得建筑业企业资质证书和安全生产许可证书的施工总承包企业,并办理国家统计平台入库的,一次性奖励30万元;专业承包企业奖励10万元。外地企业在我市注册成立具法人资格并取得建筑业经营资质子公司的,按同等标准给予奖励。
- (二)对晋升为特级资质的总承包企业给予300万元奖励;晋升为一级资质的总承包企业给予120万元奖励;晋升为二级资质的总承包企业给予60万元奖励。专业承包企业主项资质晋级按总承包公司晋级奖励标准的20%比例奖励。
- (三)外地企业迁入我市并办理国家统计平台入库的(承诺5年内不迁出),特级资质的总承包企业给予300万元奖励;一级资质的总承包企业给予120万元奖励;二级资质的总承包企业给予60万元奖励;三级资质的总承包公司企业给予30万元奖励。专业承包企业主项资质按总承包公司奖励标准的20%比例奖励。
- (四)对在我市行政区内建设的项目,获得"鲁班奖"优质工程奖的,奖励200万元;获得中国土木工程 詹天佑大奖的奖励100万元;获得住建部"绿色建筑创新奖"的奖励50万元;获得省级优质工程奖、建筑业新 技术应用示范工程奖、安全生产文明施工示范工地奖的奖励10万元。
- (五)以上年度入统的建筑产值为基数,年度新增产值(由统计局核准)超过1亿元的,按增加产值的万分之二给予奖励。

(政策来源:《肇庆市人民政府关于印发〈肇庆市扶持建筑业加快发展工作方案〉的通知》)

#### 物流交诵篇

- (一)对从市外新引进或我市新注册登记的,当年自有总运力车辆规模达到100辆以上的公路货物运输企业和从市外新引进或我市新注册登记的,当年自有总运力船舶规模达到1万载重吨以上的水路货物运输企业,由属地政府给予货物运输企业一次性20万元支持。
- (二)国际国内知名货运物流企业在我市新设立地区总部的,采用一事一议的方式,综合考量引进企业的 注册资金、运营规模、投资额度、经济贡献量等指标因素,给予支持。
- (三)积极鼓励货运物流及相关管理服务公共信息平台建设,对从事网络平台物流运输经营者,在我市依 法取得经营许可证并设立法人机构,当年地方贡献量超过2000万元以上(含本数)的,综合考量企业对促进地 方就业、经济贡献量、履行社会责任等指标因素形成的综合地方贡献量,给予一次性不超过100万元的支持。

(政策来源:《肇庆市促进货运物流业发展的若干措施》)

### 投资要素成本

FACTOR COST OF INVESTMENT

### 制造业招商项目遴选指导性指标

REFERENCE INDICATORS FOR THE SELECTION OF MANUFACTURING INVESTMENT PROJECTS

地	工业用地 出让参考价	非居民 用水平均价格 <sup>(元/m³)</sup>			用电平	居民 - <b>均价格</b> (wh) : <sup>价格为参考</sup> に行市场定价	最低 工资标准 <sup>(元/月)</sup>	标准厂房租赁 月平均价格 <sup>(元/㎡)</sup>	
区	-	工业用水 价格	工业污水 处理费	商业、服务、 建筑用水 价格	商业、服务、 建筑用水污 水处理费	大工业 电价 (35-110千代)	一般工商业 电价 (1-10千代)	_	-
端州区	≥55	1.6	1.4	1.9	1.4	0.5443	0.6189	1720	15
鼎 湖 区	≥45	1.6	1.4	1.9	1.4	0.5443	0.6189	1720	15
高 要 区	≥40	1.6	1.4	1.6	1.4	0.5443	0.6189	1720	13
四会市	≥40	1.6	1.2	1.6	1.2	0.5443	0.6189	1720	12
广宁县	≥20	1.9	1.2	1.9	1.2	0.5443	0.6189	1720	9
德 庆 县	≥20	1.15	1.2	1.33	1.2	0.5443	0.6189	1720	8
封 开 县	≥20	1.8	1.2	2.5	1.2	0.5443	0.6189	1720	7
怀 集 县	≥20	1.78	1.2	1.78	1.2	0.5443	0.6189	1720	7
肇庆高新区	≥50	1.7	1.2	1.7	1.2	0.5443	0.6189	1720	15
肇庆新区	≥45	1.6	1.4	1.9	1.4	0.5443	0.6189	1720	26

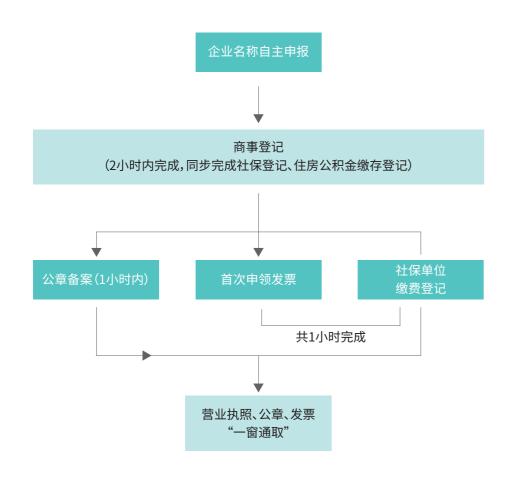
地区	投资强度 (单位土地面积上 的投资额)	单位产值 (单位土地面积上的 年度工业产值)	税收贡献 (单位土地面积年度 上缴税收额,不含关税、 海关代征增值税、消费税)	容积率 (项目用地范围内地 上总建筑面积与项目 总用地面积的比值)	
端州区			不低于30万元/亩	不低于2.0	
鼎 湖 区 肇 庆 新 区	T/4 T000T = /=	-/			
高 要 区	不低于300万元/亩	·低于300万元/亩 不低于450万元/亩			
四会市					
广宁县					
德 庆 县	<i>-</i> /	<i>T</i> / ( T 200 T = / →	<b>→</b>	7 /5 T.1 F	
封 开 县 粤桂合作特别试验区(肇庆)	不低于200万元/亩	不低于300万元/亩	不低于15万元/亩	不低于1.5	
怀 集 县					
肇庆高新区	不低于300万元/亩	不低于500万元/亩	不低于40万元/亩	不低于2.0	
大型产业集聚区市管起步区	不低于500万元/亩	不低于750万元/亩	不低于50万元/亩	不低于2.0	

32

### 手续办理程序

CONVENIENT ADMINISTRATIVE PROCEDURES

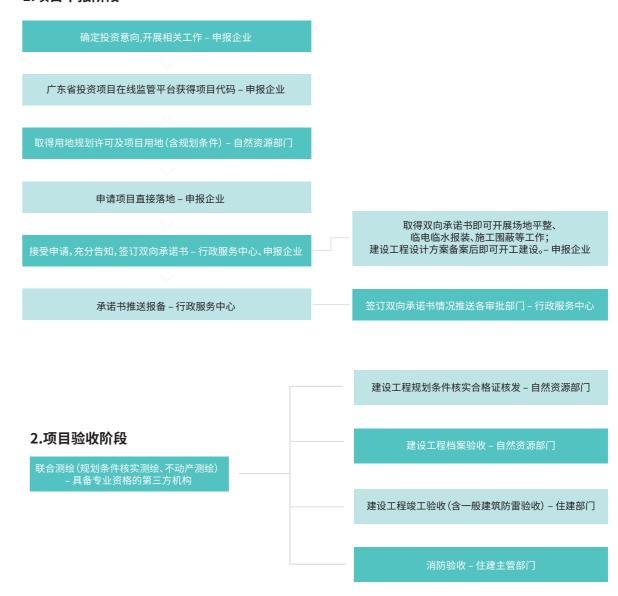
#### 一.肇庆市企业开办"半天办成"全景式路线图



(依据:《肇庆市提升开办企业便利度工作领导小组办公室关于印发2020年肇庆市提升开办企业便利度工作 方案的通知》《肇庆市工商局肇庆市行政服务中心关于做好全国统一"多证合一"改革有关工作的通知》)

#### 二.产业投资项目"双容双承诺"直接落地流程图

#### 1.项目申报阶段

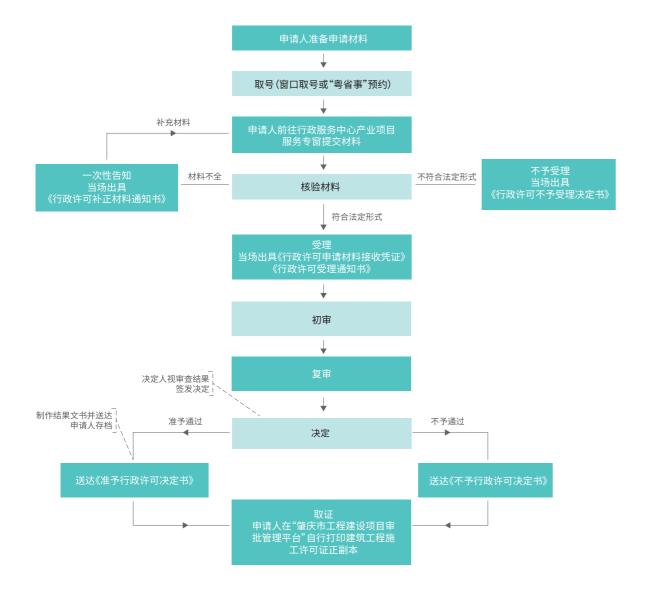


#### 备注:

如建设项目涉及人民防空工程建设的,必须有人民防空主管部门参加人民防空工程质量监督和竣工验收。

#### 三.建筑工程施工许可证办理流程图(一天办结)

33



# 各县(市、区)及功能区产业招商方向

INDUSTRIAL DEVELOPING PLANS

全市拥有肇庆高新区、肇庆新区、粤桂合作特别试验区、广佛肇经济合作区、粤港澳大湾区肇庆(怀集)绿色农副产品集散基地5个国家级、省级重大平台,30多个专业园区和产业集聚基地。其中,肇庆高新区是国家知识产权示范园区;肇庆新区是全省重大发展创新平台和全省发展最快的新区之一;粤桂合作特别试验区是全国唯一横跨东西部的合作试验区;广佛肇经济合作区是广佛肇三地加快区域一体化发展的创新示范区。肇庆(怀集)绿色农副产品集散基地是由《粤港澳大湾区发展规划纲要》明确提出,将重点打造形成智慧型农副产业集聚区、生态型绿色发展示范区、创新型产城融合样板区。



电话: 0758-6712103

电话: 0758-5555666

电话: 0758-3983186

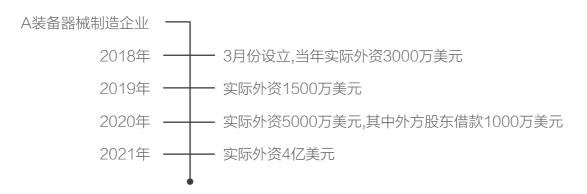
电话: 0758-2583333

电话: 0758-6689238

### 制造业项目落户肇庆享受政策范例

EXAMPLE OF APPLYING INCENTIRIES FOR MANUFACTURING PROJECTS SETTLED IN ZHAOQING





根据《肇庆市扩大对外开放积极利用外资若干措施(修订版)》精神,该企业可享受以下外资促进政策(假定美元对人民币汇 率为1:6.6):

2018年	该企业可获市财政奖励资金198万元(3000万美元x6.6x0.01)
2019年	该企业未达到奖励标准,无法获得奖励
2020年	该企业可获市财政奖励资金264万元[(5000万美元-1000万美元)x6.6x0.01]
	该企业可获市财政奖励资金为1538万元(单个企业或项目在所有年度获得
2021年	所有种类的奖励资金金额累计不超过 2000万元 )。"

### 联系我们

封开县投资促进中心

怀集县投资促进中心

肇庆高新区招商投资局

肇庆新区经济促进局

粤桂合作特别试验区(肇庆)经济促进局

CONTACT US

市有	关单位 ————————————————————————————————————
肇庆市委组织部	电话: 0758-2265988
肇庆市发展和改革局	电话: 0758-2231383
肇庆市科学技术局	电话: 0758-2899801
肇庆市工业和信息化局	电话: 0758-2225422
肇庆市人力资源和社会保障局	电话: 0758-2586516
肇庆市自然资源局	电话: 0758-2773683
肇庆市住房和城乡建设局	电话: 0758-2313290
肇庆市商务局	电话: 0758-2836717
肇庆市市场监督管理局	电话: 0758-2712838
肇庆市金融工作局	电话: 0758-2208827
肇庆市投资促进局	电话: 0758-2813565
各地招展	·····································
端州区商务局	电话: 0758-2734786
鼎湖区投资促进中心	电话: 0758-2626878
高要区投资促进中心	电 话: 0758-8392551
四会市投资促进中心	电话: 0758-3366193
广宁县投资促进中心	电话: 0758-8639338
德庆县投资促进中心	电话: 0758-7780802
+ 1 == C 1 = 2 = 1 = 1	+ >= 0==0 0=10100