



commerce.sz.gov.cn

环保纸张印刷



深圳市商务局
COMMERCE BUREAU OF SHENZHEN MUNICIPALITY





局长致辞

亲爱的朋友们，非常荣幸为您介绍这座我们所深爱着的美丽城市——深圳。

2020年是深圳经济特区成立40周年，40年筚路蓝缕，40年华彩乐章。

深圳，是一座奇迹之城。仅仅用了四十年的时间，深圳人民就用自己的勤劳和智慧，将一个只有几万人的小渔村，发展成为一个拥有上千万人口、环境优美、功能完善的国际化现代化大都市。

深圳，是一座创新之城。这里是开拓事业、成就梦想的热土，培育了华为、中兴、腾讯、中国平安、招商银行、比亚迪、华大基因、大疆科技等一批具有国际竞争力的知名跨国企业。深圳是首个以城市为单元的国家自主创新示范区，正在建设国家可持续发展议程创新示范区，打造具有全球竞争力“创新之都”。作为崛起中的国际创新中心，深圳聚集了大量高科技人才和技能人才。

深圳，是一座活力之城。它年轻、热情、包容、多元，是中国最受年轻人喜爱的城市，在这里，您几乎可以接触到所有的中国地方文化，也能享受到最国际化的商务环境。来到深圳您就是这座城市的主人，因为“来了，就是深圳人”。

深圳，是一座绿色之城。这里地处山海之间，气候温润宜人。拥有约260公里海岸线，1000多个公园，全市建成区绿化覆盖率达45%以上，是中国最美的城市之一。

深圳，更是一座机遇之城。这里是中国经济最为活跃的城市之一。目前，深圳牢牢抓住国家建设“粤港澳大湾区”和“先行示范区”历史机遇，大力发展战略性新兴产业，改革创新、先行先试，协同共建广深港澳科技创新走廊。深圳还致力于打造国际科技产业创新中心、先进制造中心、金融服务中心、商贸物流中心和时尚创意中心。深圳既毗邻香港，又背靠中国最大的消费市场粤港澳大湾区。在这里，您可以与世界同呼吸，与全球相联接。

深圳还有一个美丽的名字——鹏城。在新的时期，我们热忱欢迎您共享深圳的发展成果。我相信，我们可以一起展翅高飞，合作发展，共赢未来。

深圳市商务局 局长

CONTENTS

目录

壹 自然概况

03

贰 投资推广

- 1> 选择深圳
- 2> 重点产业
- 3> 运营成本

06

19

23

叁 经贸强市

- | | |
|-------------|----|
| 1> 外贸 | 26 |
| 2> 外资 | 27 |
| 3> 消费 | 28 |
| 4> 电子商务 | 29 |
| 5> 保税经济 | 30 |
| 6> 对外合作 | 30 |
| 7> 跨国公司聚集 | 30 |
| 8> 深圳国际会展中心 | 31 |
| 9> 深圳证券交易所 | 33 |

肆 热点区域

- | | |
|--------------|----|
| 1> 光明科学城 | 36 |
| 2> 前海蛇口自贸片区 | 37 |
| 3> 深港科技创新合作区 | 39 |
| 4> 西丽湖国际科教城 | 41 |
| 5> 深汕特别合作区 | 42 |

伍 宜居之城

- | | |
|---------|----|
| 1> 低碳城市 | 44 |
| 2> 森林城市 | 45 |
| 3> 医疗配套 | 47 |
| 4> 高等教育 | 48 |
| 5> 人才政策 | 49 |

陆 我看深圳

51

柒 关于我们

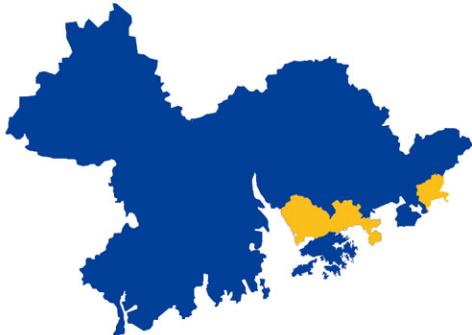
55

粤港澳大湾区

国内开放程度最高、经济活力最强、科技创新最活跃、人口最集中的区域之一

土地总面积

5.6 万平方公里



常住人口
约 7,265 万

国际机场
4 个

全球排名前10的集装箱港口
3 个

世界500强企业总部
21 家

GDP总量
约 11.6 万亿元

旅客吞吐总量
约 2 亿人次

货物吞吐总量
约 13.8 亿吨

国家级高新技术企业
30,000+ 家

*统计数据截至2020年

粤港澳大湾区中的深圳

经济体量约占大湾区



常住人口约占大湾区



世界500强企业总部约占大湾区



国家级高新技术企业约占大湾区



1 > 深圳,要发挥作为经济特区、全国性经济中心城市和国家创新型城市的引领作用,加快建成现代化国际化城市,努力成为具有世界影响力创新创意之都

2 > 推进“广州—深圳—香港—澳门”科技创新走廊建设

3 > 支持深圳依规发展以深圳证券交易所为核心的资本市场,加快推进金融开放创新

4 > 支持深圳建设保险创新发展试验区,推进深港金融市场互联互通和深澳特色金融合作,开展科技金融试点,加强金融科技载体建设

5 > 中国第一个经济特区

6 > 吞吐量居世界前列的重要港口

7 > 具有国际影响力的航空枢纽

8 > 区域发展的核心引擎

9 > 世界级先进制造业产业集群的核心城市

10 > 全球性经济中心城市

11 > 国家创新型城市

12 > 连接泛珠三角区域和东盟国家的陆路国际大通道的枢纽

13 > 国际性综合交通枢纽

14 > 全球海洋中心城市

*统计数据截至2020年



Chapter 1

SHENZHEN BASICS

自然概况



地理

中国南部海滨城市，地处广东省南部，东临大亚湾和大鹏湾，西濒珠江口和伶仃洋，南边深圳河与香港相连，北部与东莞、惠州两城市接壤，辽阔海域连接南海及太平洋



气候

属亚热带海洋性季风气候，温润宜人，降水丰富，常年平均气温23°C



人口

管理人口：约2000万；常住人口：1343.88万人



面积

1997.3平方公里



语言

以普通话为主流语言，粤语、英语得到广泛使用



行政区划

下辖福田区、罗湖区、盐田区、南山区、宝安区、龙岗区、龙华区、坪山区、光明区、大鹏新区和深汕特别合作区

* 统计数据截至至2019年12月31日

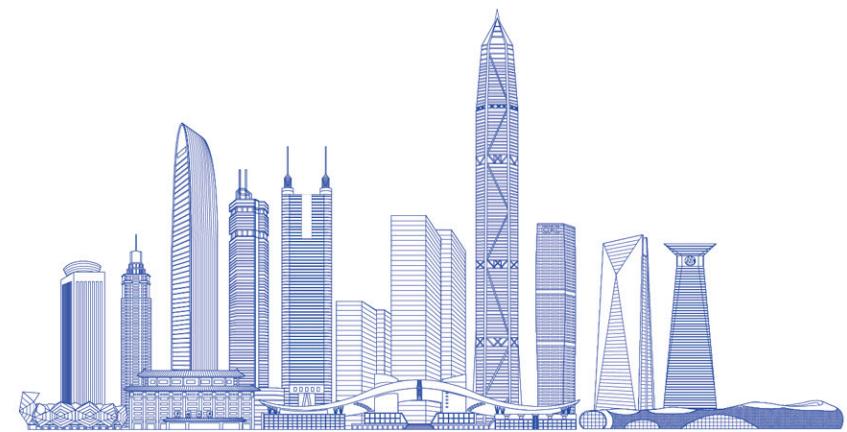


贰

Chapter 2

INVESTMENT PROMOTION

投资推广



>> Why Shenzhen?
选择深圳



>>

亚太枢纽

深圳毗邻香港，区位优势得天独厚，是“一带一路”倡议，也是亚太地区重要的交通枢纽。深圳拥有国际型深水港区、大型国际机场、亚洲最大陆路口岸之一，重要高速公路、国家铁路和客运专线在此交会。

深圳所在的珠三角拥有全球都无与伦比的硬件配套能力，以深圳为中心，1小时车程内能采购到各种产业配套要件，科研成果能迅速转化为创新产品。深圳与全球最发达的市场零距离，与香港24小时通关，23分钟即可从深圳抵达香港市中心，1小时车程即可到香港机场。产品制造出厂后，1小时内即可通过深港口岸发往世界各地。

《外国直接投资》(FDI)杂志“亚太十大未来城市”之一

《中国城市轨道TOD发展指数报告》中，深圳获城市地铁综合排名榜榜首

2019年，国际航空旅客增幅全国第一

2019年外贸进出口总额29773.9亿元，规模位居全国大中城市第二

2019年，集装箱吞吐量2576.91万标准箱，位居全球第四

2019年，国际航空旅客增幅全国第一

2019年外贸进出口总额29773.9亿元，规模位居全国大中城市第二

2019年，集装箱吞吐量2576.91万标准箱，位居全球第四



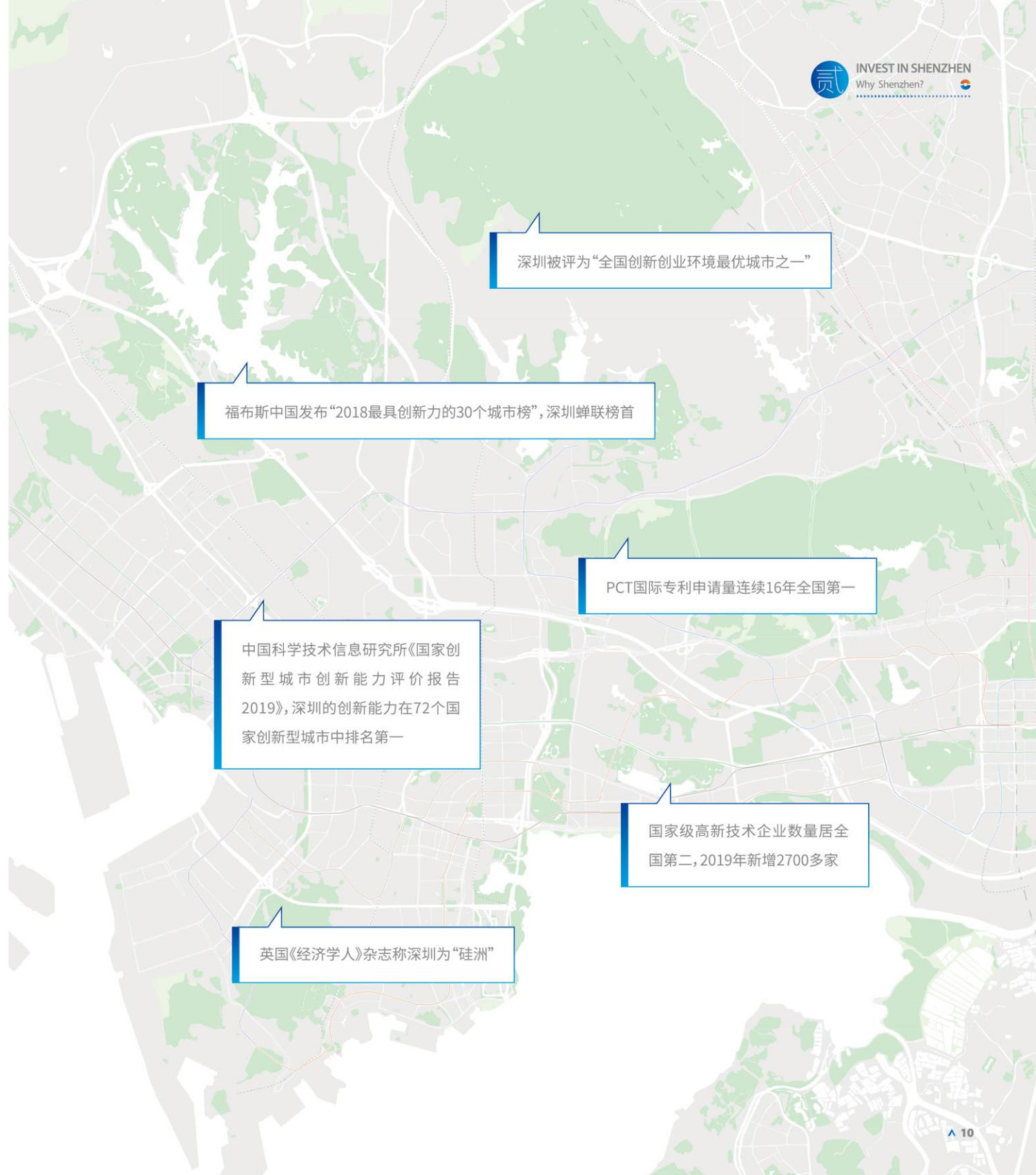
INNOVATION
IS
GREAT



>>

创新之都

创新是深圳的基因。深圳是中国首个以城市为基本单元的国家自主创新示范区，正在加快打造国际科技、产业创新中心，在电子信息、互联网、生物、新能源等产业具有领先地位。深圳孕育出华为、中兴、腾讯、比亚迪、大疆等一大批高科技企业，可以说是名副其实的“创新之都”。



VITALITY
IS
GREAT



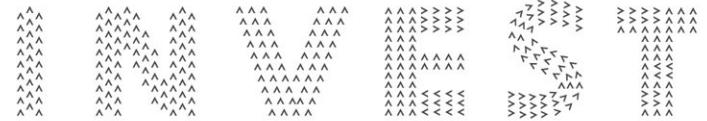
>>

开放包容

深圳是中国对外开放的窗口和新兴移民城市，大量高素质人才汇聚，是一座非常有活力的城市。“来了就是深圳人”，深圳独特的人口结构迸发出强劲的人才活力和市场活力，形成了开放、包容和创新的多元文化特质。在这里，各国不同的文化、思想交融碰撞，各种创新、创意、创见、创造层出不穷，也造就了深圳成为“全球创客之都”。



ECONOMY
IS
GREAT



>>

市场活力

深圳是中国内地最“市场化”的城市，是中国的第一个经济特区，市场经济发展充分而完善。市场环境公平，充分尊重企业。2019年，深圳市生产总值突破2.69万亿元，成为世界上发展最快的城市之一，也让曾经的小渔村跻身中国经济最发达的城市之一。

深圳拥有平安、华为、正威、恒大、招商银行、腾讯、万科、深投控共8家世界500强企业。深圳不仅是“世界级企业家园”，更是“创业公司摇篮”。

深圳经济特区40周年

2019年,深圳地区生产总值超2.69万亿元

来深投资世界500强企业超290家

全市累计商事主体超320万户,商事主体总量和密度居全国第一

深圳共有世界500强企业8家
(中国平安、华为、正威国际集团、恒大、招商银行、腾讯、万科、深圳投资控股)

被英国《经济学人》评为“全球4300多个经济特区中最成功的一个”

成为国家首批“宽带中国”示范城市和信息惠民试点城市

《2020全球金融科技中心城市报告》(Global Fintech Hub Report 2020)中,深圳位列全球金融科技中心城市排名第6位,居中国第三

《全球城市竞争力报告2018-2019》
中,深圳经济竞争力排名全球第四



>>

政府高效

深圳市政府是全国最高效的政府之一，主张建设法治型政府、服务型政府、廉洁型政府。深圳充分利用特区立法权优势，构建公平、透明、宽松的营商环境。深圳作为中国第一个经济特区，是中国改革开放的窗口，肩负着改革开放试验田的使命。

深圳以市场化、法治化、国际化和便利化为目标，力推多项改革，简政放权，优化办事流程，在全国率先推进商事登记配套制度改革，简化创立公司流程，激发创业热情，企业注册登记时间由20个工作日直接缩短到1个工作日。



中国社科院发布的《城市竞争力蓝皮书2019》中，深圳被评为中国城市综合经济竞争力第一名



2019年《中国城市发展报告蓝皮书》中，深圳城市健康发展水平位居第一



《中国法治政府评估报告2018》中，城市法治政府水平评估中，深圳排名第一



在由中国城市竞争力研究会发布的2018中国十佳高效政府排行榜中，深圳位居榜首



>>

滨海生态

深圳是一座美丽的城市，位于北回归线以南，地处热带与亚热带交界处，气候温润宜人，拥有约260公里海岸线，滨海风情宜人，自然环境清新优美。深圳不但拥有良好的生态环境，还非常注重“绿色低碳”的发展理念，提倡用更少的资源、能耗获取更高质量的经济成果。绿色低碳已成为深圳城市发展新特质。

联合国环境保护全球

500佳

最受外籍人才欢迎的
3座内地城市之一

1/3

深圳拥有公园

1090个

联合国环境保护“全球500佳”，中国首个“国际花园城市”

拥有“中国最美的八大海岸线”之一

被《纽约时报》评为“全球必到31个旅游胜地”之一

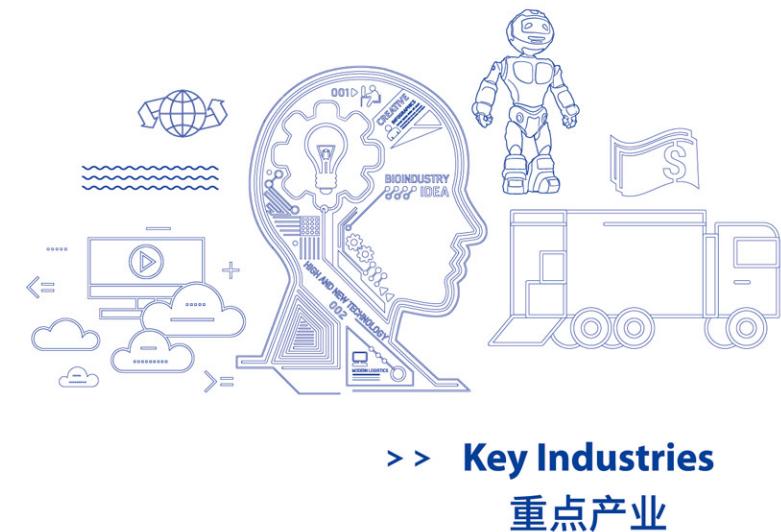
“孤独星球”评选“最值得游玩的十大城市和国家”城市榜单第二名

被《国际人才交流》杂志评选为“最受外籍人才欢迎的3座内地城市”之一

深圳拥有1090个公园，被誉为“千园之城”

万元GDP能耗和水耗处于中国内地城市最低水平

深圳空气质量居内地城市最优水平



支柱产业

▶ 高新技术产业

2019年,深圳高新技术产业增加值9230.85亿元,同比增长11.3%。深圳形成了以电子信息产业为主导的高新技术产业集群,成为全国高新技术成果转化的重要基地。



▶ 金融业

2019年,深圳金融业增加值3667.63亿元,同比增长9.1%。深圳是金融科技的领跑者,是深圳证券交易所所在地。金融业集聚区包括福田、罗湖、前海深港现代服务业合作区等,其中前海将打造我国金融业对外开放试验示范窗口,金融科技生态体系完善。



▶ 现代物流业

2019年,深圳物流业增加值2739.82亿元,同比增长7.5%。2019年,深圳港开通国际集装箱班轮航线211条,集装箱吞吐量2576.91万标准箱,位居全球第四。



▶ 文化创意产业

2019年,深圳文化创意产业增加值1849.05亿元,同比增长18.5%。深圳是全国第一个获得联合国教科文组织“设计之都”称号的城市。工业设计、平面设计等设计产业全国领先,获iF国际设计奖数蝉联全国首位。





深圳以创新引领为核心,围绕新一代信息技术、高端装备制造、绿色低碳、生物医药、数字经济、新材料、海洋经济等七大战略性新兴产业,实施创新驱动发展战略,大幅提升产业科技含量,加快形成具有国际竞争力的万亿级和千亿级产业集群,促进更多优势领域发展壮大并成为支柱产业,持续引领产业升级和经济社会高质量发展。



增加值
5086.15亿元
同比[↑]**6.6%**

集成电路:构建协同联动的产业生态系统,支撑我市新一代信息技术产业优化升级。
人工智能:发挥深圳人工智能硬件终端制造、用户数据资源储备、应用模式创新等比较优势,建设全球领先的人工智能产业高地。
5G移动通信:抢抓5G发展的窗口机遇,持续巩固深圳在全球通信行业的引领地位。
新型显示:夯实高世代大尺寸面板制造基地优势,推动新型显示产业发展成为我市电子信息产业新的增长极。
物联网:形成产业链上下游联动、协调可持续的良好发展格局。
智能网联汽车:建设智能网联汽车应用示范区。
柔性电子:面向可穿戴设备应用需求,抢占下一代电子信息制造业制高点。



增加值
1145.07亿元
同比[↑]**1.5%**

智能装备:持续推进新一代信息技术与制造业深度融合,打造智能制造示范区,引导制造企业向现代制造服务企业转型。
增材制造:加快建设3D打印制造业创新中心,形成覆盖产品设计、材料、关键部件、装备及应用等环节的完整产业链,有力支撑高端制造和精密制造。



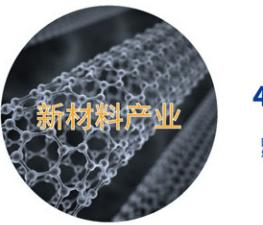
节能环保:在电机、半导体照明、家电、环境治理等优势领域,打造节能环保产业基地和创新中心。



氢燃料电池:围绕航天、飞机、汽车、军工等应用领域,加快完善产业链条,持续培育发展氢能经济。



精准医疗:落实“健康中国”战略,针对精准医疗发展和应用的源头性和关键性问题,开展科技原始创新,实现基因检测和个体化治疗技术领域重大突破,建设国际一流的精准诊疗平台和临床转化体系,搭建生命健康大数据平台,发起组织生命健康“大科学计划”,打造国际领先的精准医疗示范区。



金融科技:加快设立金融科技研究机构,突破数字货币钱包、智能合约验证及管理、金融大数据智能分析等关键技术,积极探索新技术应用场景,建设世界领先的金融科技中心。



石墨烯:坚持以应用为导向,建设高水平创新平台。
微纳米材料与器件:加强基础研究与应用研究衔接,加快规模化,带动和支撑信息、材料、能源、制造等相关产业向更高水平迈进。

坚持创新引领、陆海统筹,进一步增强深圳海洋经济综合实力,提升海洋科技创新能力,加快建设具有国际吸引力、竞争力、影响力的全球海洋中心城市。



>> Enterprise Operating Cost Reference 企业营运成本费用参考

重点区域办公房租用费

深圳甲级写字楼平均租金为

268 RMB/m²



工资标准

深圳最低工资标准为

2200 RMB/月



工业用地价格

普通工商业及其他用电

高峰时段

1.0526 RMB/KWH



平时时段

0.7001 RMB/KWH



低谷时段

0.2561 RMB/KWH



*以上价格仅为重点区域的平均价格,统计数据截至2020年,仅供参考,实际价格以实际的最新报价为准

工业用地价格

普通工业用地M1

357 RMB/m²



(原特区内961RMB/m², 原特区外322RMB/m²)

新型产业用地M0

1470 RMB/m²



(原特区内2574RMB/m², 原特区外1405RMB/m²)

工业用水价格

工业用水价格

3.77 RMB/m³



污水处理费

1.05 RMB/m³

商业、服务业、建筑业用水

3.77 RMB/m³



污水处理费

1.2 RMB/m³



Chapter 3

STRONG ECONOMY AND VIBRANT TRADE

经贸强市

>> 外贸

2019年,我市进出口29773.9亿元,规模位居全国大中城市第二,占全省比重为41.7%。其中,出口16708.9亿元,实现全国大中城市二十七连冠,占全省比重为38.5%,对全省出口增长的贡献率达66.6%;进口13064.9亿元,规模位居全国大中城市第三,占全省比重为46.6%。

▶ 进出口

总额29773.9亿元
规模位居全国大中城市第二
占全省比重41.7%



▶ 出口

总额16708.9亿元
实现全国大中城市二十七连冠
占全省比重38.5%



▶ 进口

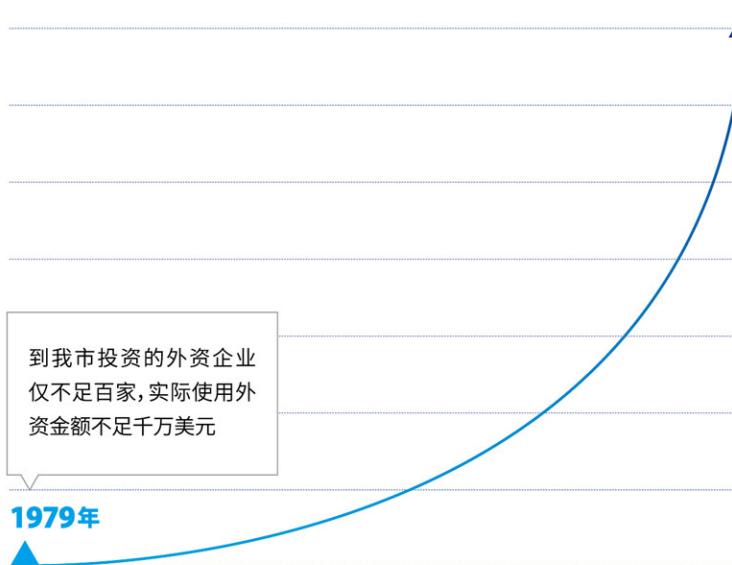
总额13064.9亿元
规模位居全国大中城市第三
占全省比重46.6%



>> 外资



全球约有155个国家(地区)在我市设立外资企业,数量超9万家,累计吸收合同外资近3000亿美元,实际使用外资金额超1000亿美元。



2019年	
到我市新设外资企业达	5000余家
实际使用外资金额达超	70亿美元
实际使用外资年复合增长率高达	20%
近三年高技术产业(服务业)实际使用外资实现增长率超过	30%

>> 消费

2019年社会消费品零售

总额7144亿元
同比增长7.3%



餐饮业营业额847亿元,比上年增长13%;住宿业营业额155.1亿元,比上年增长1.4%。限额以上单位商品销售中,金属材料类比上年增长22.1%,粮油食品类比上年增长20.4%,烟酒类比上年增长12.0%,文化办公用品类比上年增长11.0%,通讯器材类比上年增长5.9%。

全市有零售、餐饮和批发网点超过31万个,其中1万平方米以上的购物中心(百货商场)达180个,5万平方米以上有100个,10万平方米以上有20个,有6座购物中心年销售额超过30亿元。

▶ 主要亮点:消费新引擎持续加速

网络零售成为增长主引擎,线上线下融合发展助力消费市场较快增长

2019年,全市限额以上单位实物商品网上零售额541.9亿元,比上年增长41.4%,占社会消费品零售总额的比重为9%,比上年提高3个百分点。

餐饮市场增势迅猛,服务消费成为重要增长点

2019年住宿餐饮贡献社消828.1亿元,比上年增长11.2%,增速比上年提高2.8个百分点,对社消零增长的贡献率高达21%。

▶ 重大活动

举办规模最大的购物节擦亮深圳购物品牌

2019年举办促消费活动——“鹏城八月欢乐游购”,组织了全市10个辖区、10大行业、10大景点、100余商圈、500余家大型连锁企业、5000余个门店、10000余个品牌共同参与,策划各类活动超过1000场,企业投入各类活动费用超过10亿元,各类宣传资源精准覆盖2亿多人次,成功拉动八月整月商家客流和销售额明显增长。

组织举办深圳市零售商业招商大会

2019举行了零售商业招商大会,面向沃尔玛、物美集团、京东零售等300余家国内外知名零售商业企业的500余名代表推介深圳零售发展环境、给予和扶持政策体系,联合埃森哲、麦肯锡、凯德置地等国际顶尖商业机构发起成立了“深圳市零售商业发展国际智库联盟”,将进一步助力深圳国际消费中心城市建设。

成功组团参加第二届进口博览会

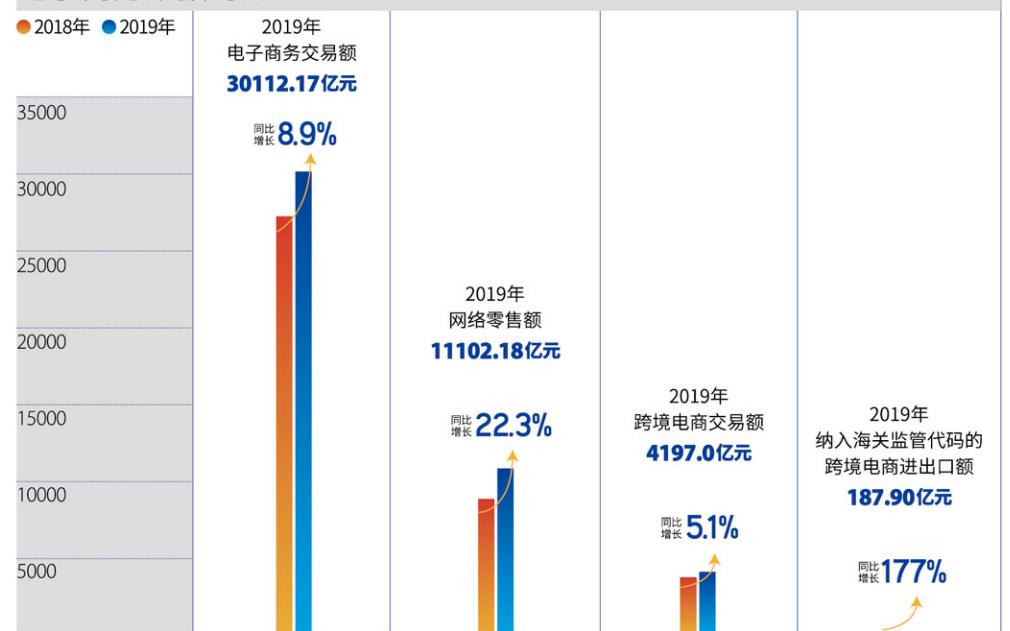
2019年深圳市赴上海参加第二届进口博览会,举办了现场采购对接洽谈会等一系列活动,20余个国家400余家供应商和采购商代表出席活动。洽谈会签约意向合作金额104.4亿美元,纳入商务部统计的一年内意向成交额21.6亿美元,较第一届增长20%,占全省成交额的70%以上,在全国名列前茅。

>> 电子商务

2019年深圳市电子商务整体规模保持较高速增长。电子商务交易额突破3万亿大关,达30112.17亿元,同比增长8.9%,占全国总额的8.6%,该比例已连续5年稳定在8%-9%之间,继续保持在电子商务发展的第一梯队。网络零售额亦突破万亿大关,达11102.18亿元,同比增长22.3%,已连续五年保持20%以上的高速增长。跨境电子商务成外贸发展新引擎,成为外贸中增长最快、创新活力最强的板块。跨境电子商务交易额达4197.0亿元,实现了5.1%的同比增长,占全市外贸进出口总额的14.1%。2019年纳入海关监管代码的跨境电商进出口额达187.90亿元,同比增长177%。

B2B电商交易占据市场主流,电商企业自营平台占比持续扩大。制造业与电子商务深度融合,以富士康、百丽为代表的传统制造企业,大力推进F2C(B2C)模式。传统商贸业加快布局新零售,传统商贸百货企业通过电子商务方式加速业态融合发展。供应链管理与电商协同发展,以电子商务经营的供应链服务平台实现业务模式不断创新。

电子商务数据对比

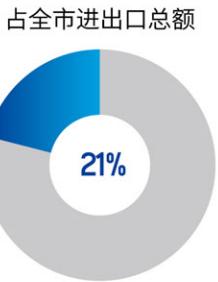
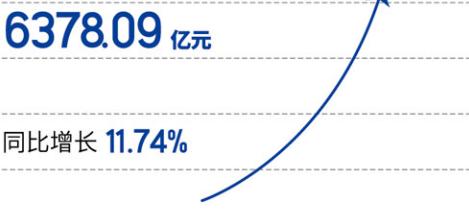


>> 保税经济

2019年我市保税区域实现进出口额6378.09亿元,同比增长11.74%,占全市进出口总额的21%。

深圳共有4个保税区域,从西往东分别为前海湾保税港区、福田保税区、盐田综合保税区和深圳出口加工区。批复红线面积9.42平方公里,截至2020年1月,全市特殊区域封关面积约7.26平方公里,区内企业主要从事现代物流、保税制造和国际贸易,产业用房主要为工业和仓储建筑。

进出口额

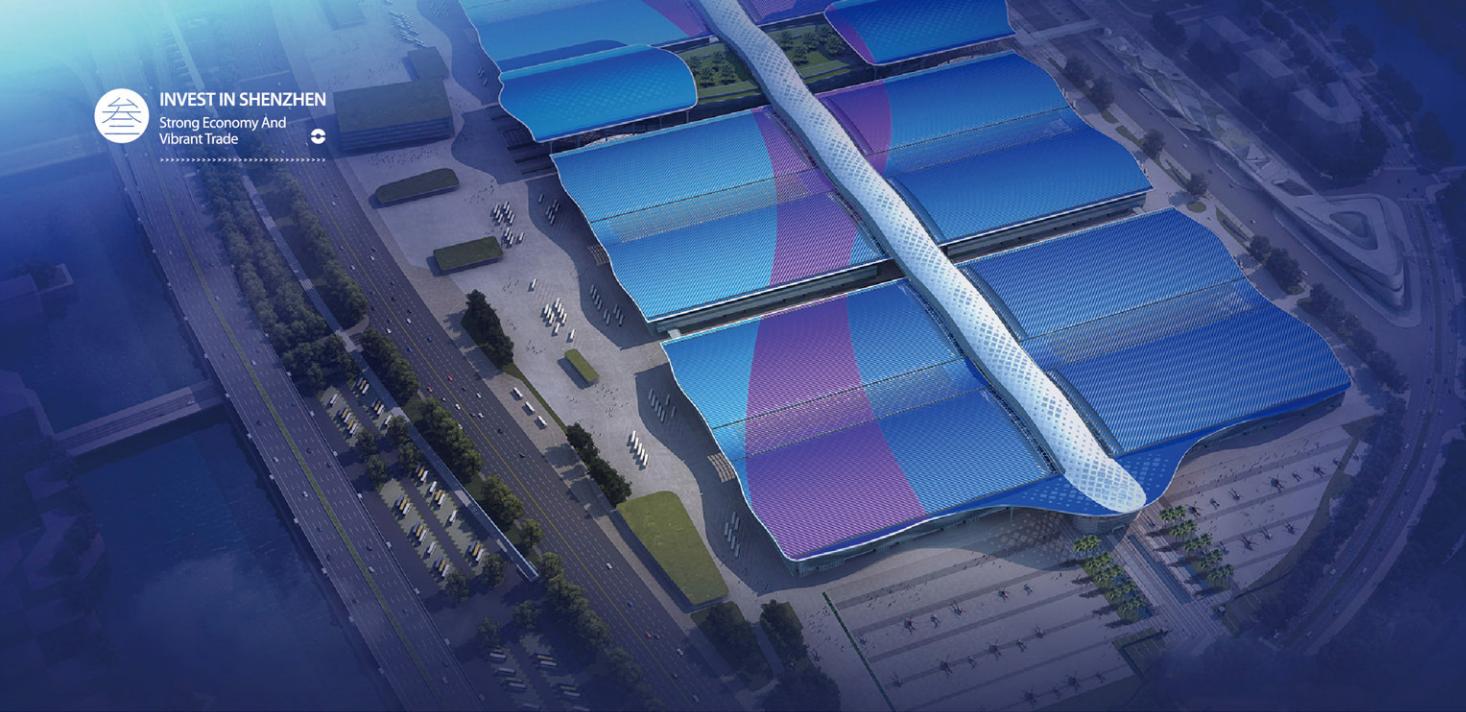


对外合作

2019年,深圳市企业共对全球59个国家和地区直接投资了469家非金融类境外企业,实际对外投资额位居全国各地方城市第三;新签合同额和完成营业额均在全国各大城市中排名第一。

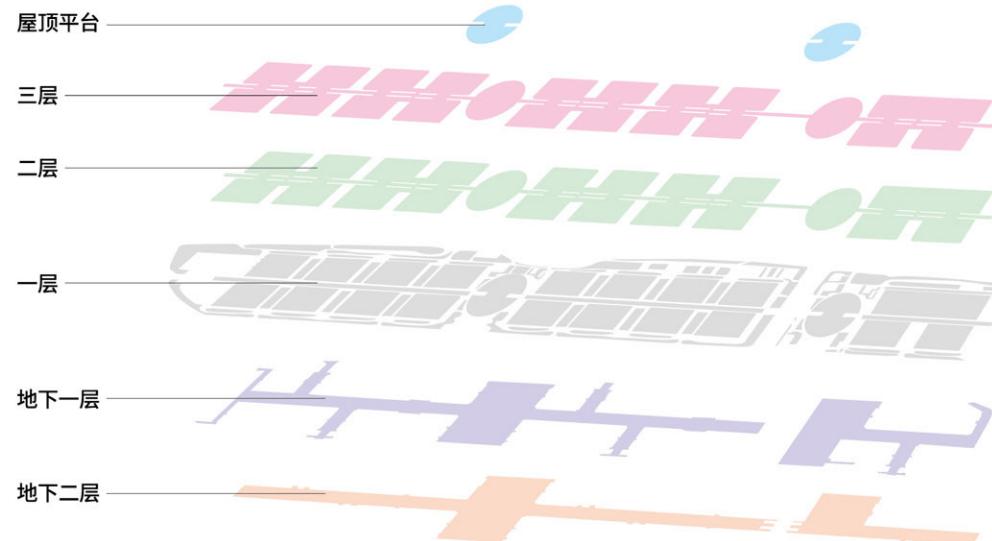
跨国公司聚集

近几年来,世界500强企业在深投资大幅增长,跨国企业布局日趋密集,包括美国苹果研发中心、美国高通深圳创新中心、法国空中客车(中国)创新中心、爱尔兰埃森哲全球创新研发中心、美国沃尔玛智能零售中心等;知名企业国际总部、区域总部、功能性总部相继落户深圳,包括英国ARM(中国)总部、恒大集团总部、恒力集团国际总部、神州数码国际总部、欧加控股(OPPO)研发总部、百行征信总部、小米集团国际总部、今日头条南方总部、滴滴出行华南总部、物美集团南方总部、新希望集团国际总部等,总部经济影响力不断扩大。



>> 深圳国际会展中心

立体示意图



深圳国际会展中心是深圳市政府投资建设的重大项目，一期占地面积为121.4万 m^2 ，总建筑面积达160万 m^2 ，室内展览面积为40万 m^2 。全部建成后，室内展览总面积将达到50万 m^2 ，将成为全球最大的展馆。展馆采用长条形“鱼骨式”布局，一条长1.75km的中央廊道连接19个展厅，包括16个2万 m^2 的标准展厅、2个2万 m^2 的多功能展厅（活动中心和会议中心）和一个5万 m^2 的超大展厅。

深圳国际会展中心位于深圳会展新城，处于深圳宝安国际机场以北，地处粤港澳大湾区湾顶、珠三角中心和广东自贸区中心、广深港核心发展走廊、东西向发展走廊的交汇处，同时也位于广佛肇、深莞惠、珠中江三大城市圈交汇处，区位优势突出，具有良好的资源集聚效应和庞大的发展潜力。



>> 深圳证券交易所



深交所是中国内地两个证券交易所之一。深交所于1990年12月1日开始营业，是经国务院批准设立的全国性证券交易场所。主要职能是为证券集中交易提供设施和服务，审核证券上市并对上市公司和会员进行监管，实时监控市场交易，持续创新交易品种和交易机制，服务投资者、发行人等各类市场参与者。

近年来，深交所市场规模不断扩大，融资功能逐步增强，吸引力和影响力不断提升，多项指标位居世界前列。

▼ 截至2019年12月底



深交所上市公司
2205 家

- 主板 471家
- 创业板 791家
- 中小板 943家

总市值
23.74 万亿元

挂牌债券
(含资产支持证券)

5998 只

挂牌面值
2.08 万亿元

挂牌基金

530 只

资产净值
1933 亿元

▼ 2019年

各类证券
成交总额
100.8
万亿元

股票
筹资额
5089
亿元

固收产品
融资额
1.75
万亿元

沪深
300ETF
期权
成功上市
交易

据世界证券交易所联合会(WFE)
最新统计数据

深市成交金额
位列世界
第三位

融资金额
位列世界
第五位

股票市价总值
位列世界
第八位



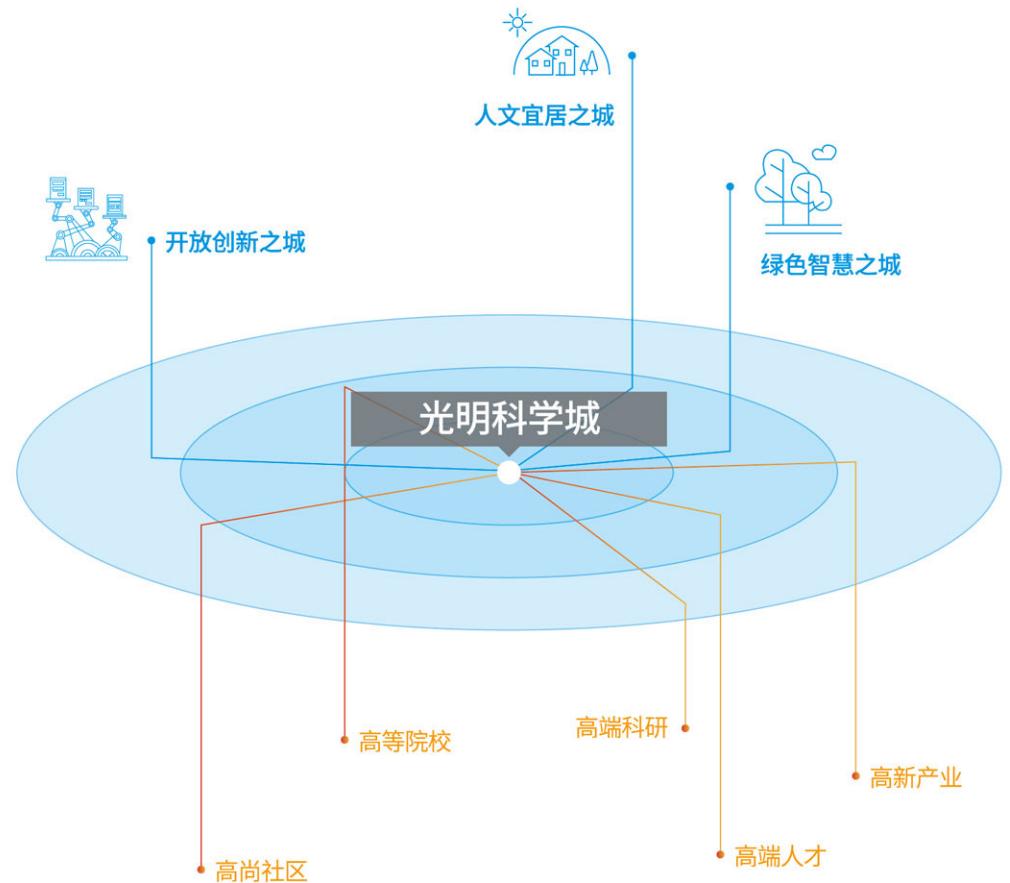
肆
云
肆

Chapter 4

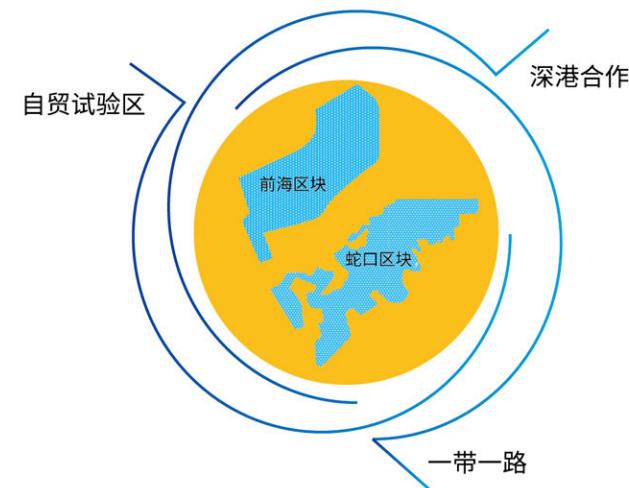
HOT SPOTS 热点区域

>> 光明科学城

光明科学城北起深莞边界，西部以龙大高速和东长路为界，规划总面积99平方公里。其中建设用地约31平方公里，非建设用地约68平方公里。将建设成为粤港澳大湾区国际科技创新中心的核心功能承载区和综合性国家科学中心的重要组成部分。《光明科学城空间规划纲要》要求，光明科学城将以“开放创新之城、人文宜居之城、绿色智慧之城”为建设目标，建设高端科研、高等院校、高尚社区、高新产业、高端人才集聚的全球科技创新高地，最终建成竞争力影响力卓越的世界一流科学城。



>> 前海蛇口自贸片区



中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区规划面积28.2平方公里,分为前海区块和蛇口区块。

前海位于珠江口东岸,蛇口半岛西侧,土地面积14.92平方公里。前海地理位置优越,紧邻香港、深圳两大国际机场和两大国际海港。前海是国家唯一的深港现代服务业合作区。

深圳前海蛇口自贸片区2015年4月27日挂牌成立,是中国(广东)自由贸易试验区的一部分。前海集深港合作、一带一路、自贸试验区三大国家战略于一身,开启“合作区+自贸试验区+保税港区”的“三区”叠加模式,既有全国自贸试验区共享的政策,也有前海合作区自身特有的政策,比较优势更加突出。

截至2019年末,前海蛇口自贸片区累计注册企业达16.26万家,累计注册资本达9.48万亿元。

深圳前海蛇口片区规划面积

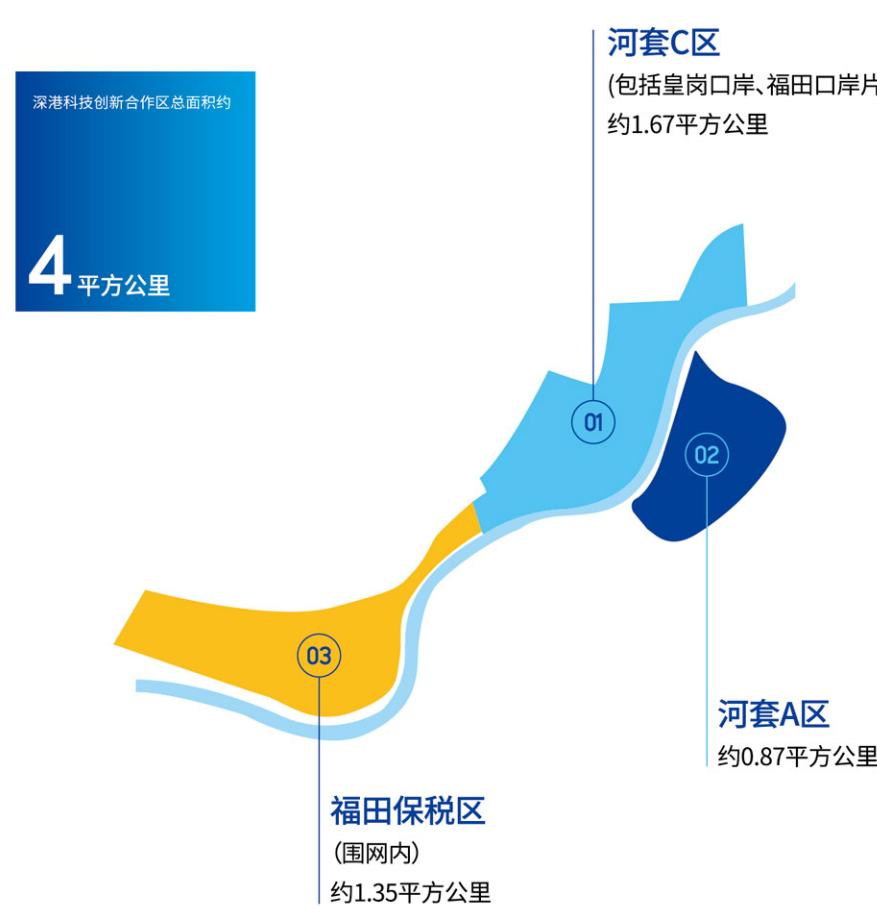
28.2 平方公里

前海蛇口自贸片区累计注册企业

16.26 万家



>> 深港科技创新合作区



“一河两岸、一国两制
跨境、跨制度、国际化”

优势

区位优势突出, 跨境接壤得天独厚

地处深港“直接结合部”, 具有独一无二的区位优势

制度优势突出, 一区两制条件独特

具有“香港特别行政区”和“深圳经济特区”双重制度的优势

空间载体独特, 面积有限风险可控

合作区面积共约4平方公里

福田保税区属于海关特殊监管区域, 实施物理围网管理, 可做到“事前可预防、事后可追踪”

双方优势耦合, 合作规模效应放大

优势互补、取长补短, 是香港创科发展和国际创科中心建设的最佳结合点和撬动点



国家跨境
创新高地



大湾区
科技发展新引擎



粤港澳
跨境
深度合作新支点



“一带一路”
创新合作新平台

发展任务

共建一批突破型、前沿型国家重大科研基础设施

共建一批世界级大科学设施集群

建设国际一流科技孵化转化机构

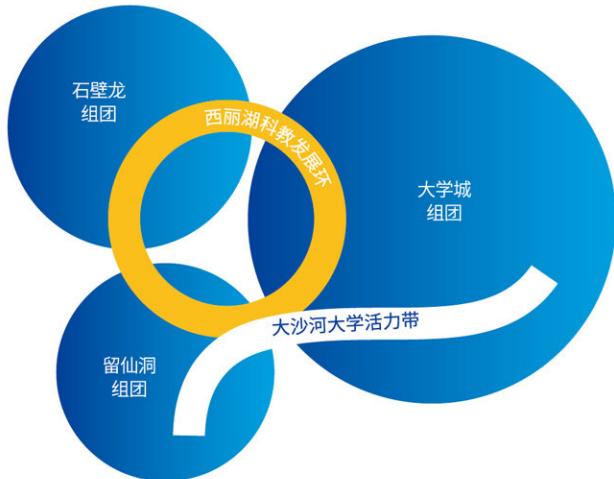
建设深港城市新地标集聚区和世界级城市景观带

建立有利于科技产业创新国际化营商环境

实现创新要素便捷有效流动

>> 西丽湖国际科教城

西丽湖国际科教城，规划全域面积近60平方公里，是科技部支持深圳建设社会主义先行示范区的重要举措，是深圳市“双区驱动”建设的重要战略平台。



>> 深汕特别合作区

深汕特别合作区位于粤港澳大湾区最东端，总面积468.3平方公里，现有户籍人口7.91万。

作为深圳全面负责建设管理的深圳第“10+1”区，深汕特别合作区总体定位为“粤港澳大湾区东部门户、粤东沿海经济带新中心、深圳自主创新拓展区、现代化国际性滨海智慧新城”，以“创新引领发展、实干再造新城”为发展理念，“总部+基地、研发+生产、智慧+运用”为发展模式，以“规划引领、基础先行、平台带动、产城融合”为发展思路，奋力打造中国飞地经济发展模式首创者、飞地治理模式首创者、飞地农村城市化实践首创者。





Chapter 5

LIVABLE CITY

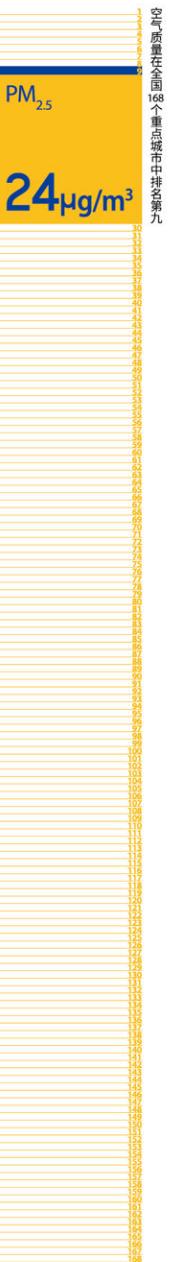
宜居之城

>> 低碳城市

车辆纯电动化进程

	公交车	出租车	物流配送	泥头车	新能源汽车
2017年	●	/	/	/	/
2018年	●	●	●	●	/
2019年	●	●	●	●	●
2020年	●	●	●	●	●

低碳是深圳的名片。深圳践行“绿色低碳”发展理念，万元GDP能耗处于中国内地城市最低水平，单位GDP能耗在国际上与发达国家水平相当。PM2.5达到国际先进水平，空气质量在全国168个重点城市中排名第九。深圳已于2017年在全国率先实现专营公交车辆全面纯电动化，2018年实现全市巡游出租车全面纯电动化；加快实施城区物流电动化工程，实现绿色配送；在工程建设领域推广应用纯电动泥头车等；2019年，深圳加快支持新能源汽车的推广应用，全年推广新能源汽车9.2万辆；新建各类充电桩9300个，累计建成各类充电桩8.3万个。预计今年，深圳将推广新能源汽车9万辆，新建各类充电桩6500个，打造“深圳蓝”亮丽城市名片。



>> 森林城市

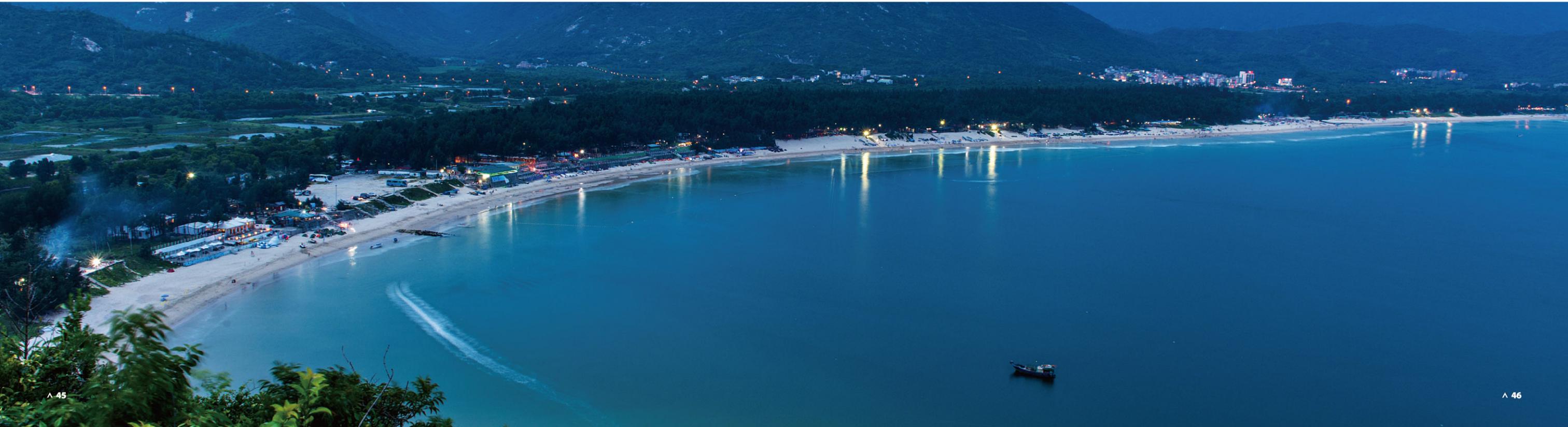
深圳作为“国家森林城市”，森林覆盖率40.68%，绿化覆盖率45.1%，到今年，绿化覆盖率将达到50%以上。在深圳不到2000平方公里的土地上，分布着大大小小一千多个各类公园，被誉为“千园之城”，它们就像一张绿色的网，串联起深圳丰富多样的自然生态资源，使市民既能推窗见绿、开门见园，又能徒步山林、漫步郊野，体验鸟语花香，感受人与自然和谐共处。全市共有各类体育场地约14000多个，广泛分布在社区、公园等公共场所，全市体育场地面积超过2000万平方米，方便市民健身、休闲。深圳拥有“中国最美的八大海岸线”，被“孤独星球”评选为“最值得游玩的十大城市和国家”之一，被《纽约时报》评为“全球必到31个旅游胜地”之一。

BEST IN TRAVEL
2019

被“孤独星球”评选为
“最值得游玩的十大城市和国家”之一

The
New York
Times

被《纽约时报》评为
“全球必到31个旅游胜地”之一





>> 医疗配套

在医疗方面,深圳以打造健康中国“深圳样板”为目标,争取到2022年率先全面建立中国特色基本医疗卫生制度,形成全面提高市民健康水平的基本制度保障,增强市民健康获得感;建立完善以“区域医疗中心+基层医疗集团”为主体的整合型优质高效医疗服务体系,在基层医疗集团内推进医院与社康机构一体化运作、医疗与预防融合发展、全科与专科协同服务。截至2019年底,全市三级甲等医院共计18家;全市医院床位数共计51318张;累计引进高层次医学团队245个,累计建成“三名工程”名院6家。2020年预计新增三级医院4家,增加床位8000张,实施医学重点学科建设“611”计划,新引进高层次医学团队20个左右。

>> 高等教育

在高等教育方面,近几年高等教育规模和质量逐步提升,以高起点、高标准建设一批高校,创新合作办学模式,促进产教融合,大力提升科研人员和科研力量。近5年来共开展合作办学、共建实验室、科研合作、联合培养、学生交换等各类国际交流合作项目325项,其中尚在继续合作273项,涉及合作高校202所/次。截止2019年底,深圳共建成2所独立设置的中外合作办学高校——香港中文大学(深圳)、深圳北理莫斯科大学,正重点推进天津大学佐治亚理工深圳学院、深圳墨尔本生命健康工程学院、哈尔滨工业大学(深圳)国际设计学院等非独立设置的中外合作办学机构建设,加大推动清华大学深圳国际研究生院与加州伯克利大学深化合作办学,同时还加快建设深圳大学帕森斯设计学院、深圳大学列宾班、南方科技大学深港微电子学院、南方科技大学 - MIT机械工程联合教育科研中心、深圳大学 - 南洋理工联合学院等中外合作办学项目。

独立设置的中外合作办学高校



深圳清华大学研究院 × Berkeley



深化合作办学

非独立设置的中外合作办学机构



天津大学佐治亚理工深圳学院

中外合作办学项目



深圳大学 × PARSONS



RMIT
UNIVERSITY



深圳大学 ×



哈工大



深圳大学 ×



南方科技大学



香港科技大学



香港大学



MIT

Institute of
Technology



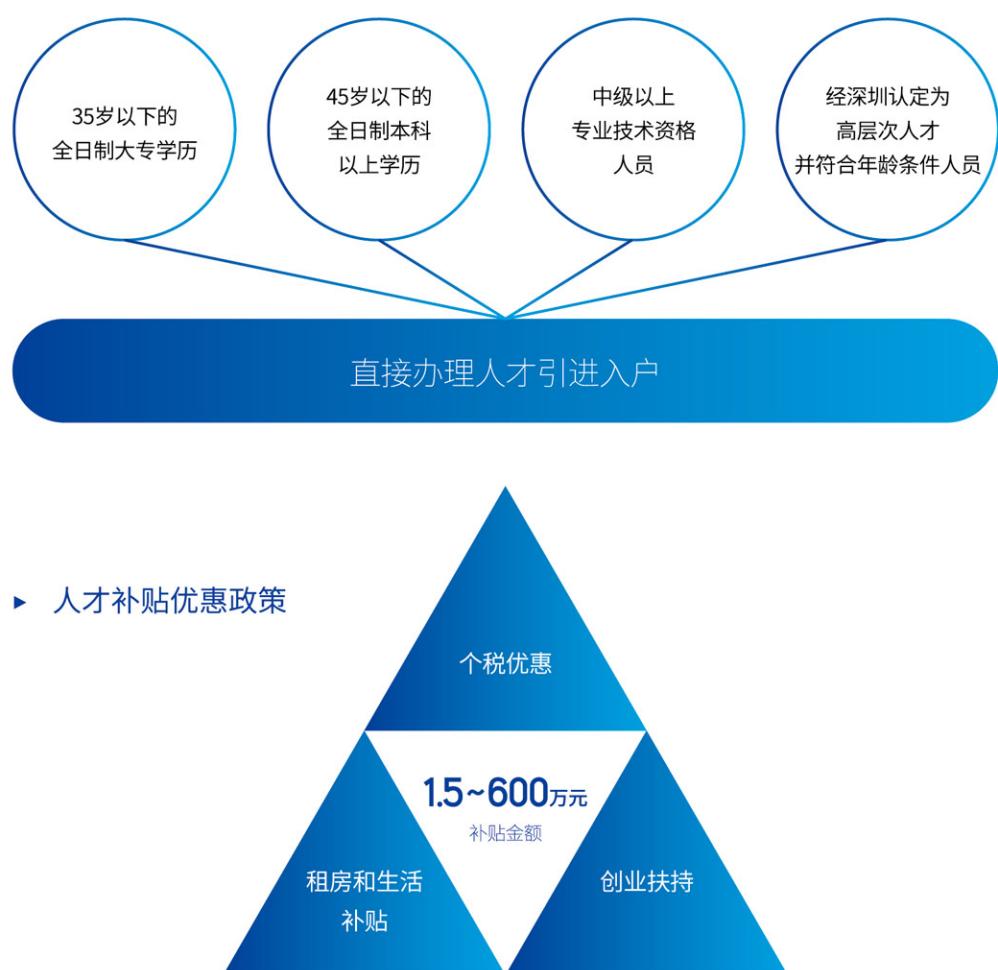
Nanyang
Technological
University



SINGAPORE

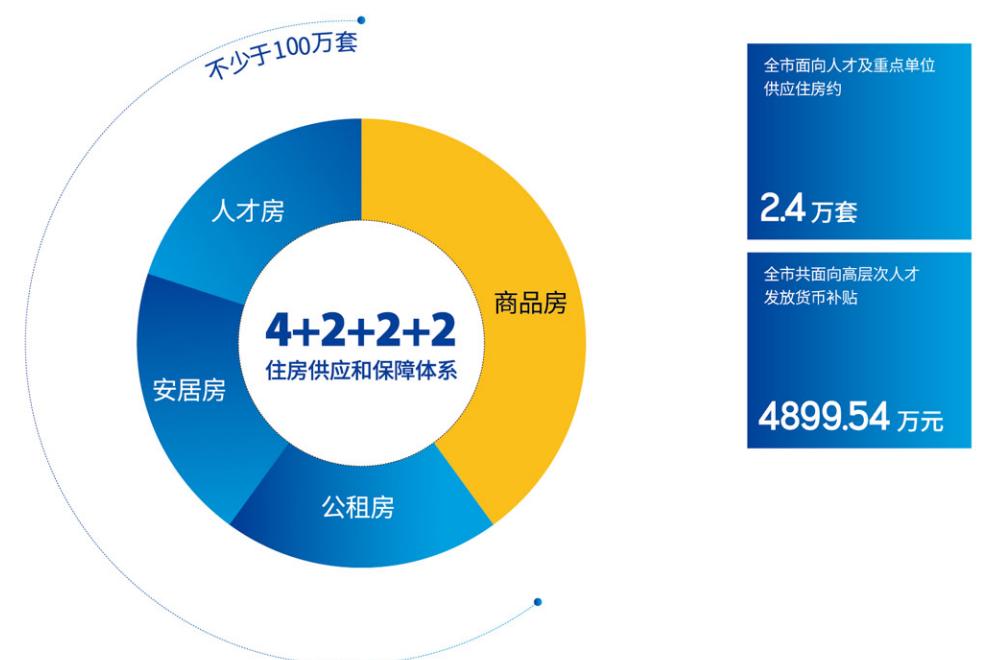
>> 人才政策

在人才配套方面,深圳人才引进政策与其他大中城市相比,条件比较宽松,如35岁以下的全日制大专学历人员、45岁以下的全日制本科以上学历或中级以上专业技术资格的人员、经深圳认定为高层次人才并符合年龄条件人员等,均可直接办理人才引进入户。在深圳,各类人才均可享受个税优惠、租房和生活补贴、创业扶持等政策,补贴金额1.5万元至600万元不等。



▶ 住房配套政策

深圳还努力保障人才的住房需求,在全国首创了多主体供给、多渠道保障、租购并举的“4+2+2+2”住房供应和保障体系,未来将持续开展大规模公共住房建设行动。人才安居采取实物配置和货币补贴两种方式实施,其中,实物配置包括免租金租住、产权赠与、租住公共租赁住房、购买安居型商品房、租购人才住房等形式,货币补贴包括购房补贴、租房补贴、高层次人才奖励补贴等形式。2019年,全市面向人才及重点单位供应住房约2.4万套,全市共面向高层次人才发放货币补贴4899.54万元。





陆

Chapter 6

SHENZHEN IN MY EYES

我看深圳

苹果首席执行官 蒂姆·库克



回到深圳的感觉,真是非常好。我来的路上还在想,20多年前深圳是什么样子,现在它已经有了举世瞩目的变化,已经成为世界级的大都市,我们很荣幸成为深圳发展的一部分。

沃尔玛中国区总裁兼首席执行官 朱晓静



作为一家立足深圳20多年的企业,我们见证了深圳改革创新的精神和惊人的发展速度。深圳的未来极具潜力,消费市场和居民购买力非常强劲,营商环境持续优化,我们有信心继续在深圳投资和创新发展。

空中客车首席执行官 托马斯·恩德斯



深圳是中国的硅谷,有非常多高科技公司,非常多有潜力的公司和合作伙伴。我们来到这里是吸收创新经验和新想法,希望和中国创新公司成为更好的合作伙伴。在深圳建立创新中心非常重要,可以吸收深圳的创新潜力,帮助我们在全球进行更好的创新活动。



波士顿咨询公司全球主席 汉斯-保罗·博克纳

深圳企业发展数字化能力方面有很多典范。深圳拥有很多可以打破不同领域边界的创新人才，所以我们决定在此设立亚太数字化中心集聚多元化的全球数字专家团队，站在世界前沿的视角为中国以及全球企业、政府和公共机构提供数字化时代最新的解决方案。



摩根大通大中华区首席执行官 盖戈睿

深圳是中国发展速度最快的城市之一，在高新技术产业、外贸出口、海洋运输等多方面拥有一流的基础设施。随着深圳和珠三角地区的不断快速发展，该地区对资本和金融服务的需求也将相应增加，深圳分行的开业再次证明了我们对珠三角地区未来经济前景和中国经济持续增长的信心。摩根大通致力向珠三角地区的企业提供广泛的金融服务，以支持他们业务的发展。



阿里巴巴创始人 马云

阿里巴巴认为新制造的重中之重在广东，这也是广东新制造的机会，深圳今天具备这样的能力，我们希望从深圳开始落实，把新制造基地、IoT、未来智慧制造的东西落实在深圳。



小米集团董事长 雷军

深圳营商环境良好，科技创新生态产业链完善，为科技创新企业的成长壮大厚植了土壤。



Chapter 7

ABOUT US

关于我们

全球投资者来深投资“第一站”

深圳市商务局(深圳市保税区管理委员会)于2019年2月挂牌成立,主要行政管理职责包括:规范内贸市场运行和流通秩序、对外贸易、电子商务、对外经济合作、外资管理、会展业和商贸服务业管理、统筹规划海关特殊监管区域及组织实施境内外投资推广活动和重大项目招商等。

同时,作为深圳市政府招商引资统筹部门,负责推广巩固深圳投资环境、组织实施境内外投资推广活动、挖掘推动重大招商引资项目,是企业来深投资“第一站”。

01

提供投资环境、产业扶持政策信息



02

协助投资者

来深考察、投资洽谈



04

全程跟踪服务重大项目，
提供专业政府服务

03

推动企业间投资项目对接

联系我们

网址: commerce.sz.gov.cn

电话: +86-755-8810-7023

邮箱: swj@commerce.sz.gov.cn



深圳市驻北美经贸代表处
www.shenzhenoffice.org

电话: +1-626-796-0088

传真: +1-626-796-0688

邮箱: naros@shenzhenoffice.org

深圳市驻欧洲经贸代表处
www.shenzhen-europe.org

电话: +49-911-4746-8022

邮箱: info@shenzhen-europe.org

深圳市驻日本经贸代表处
www.shenzhenoffice.jp

电话: +81-03-5733-2244

传真: +81-03-3432-5333

邮箱: info@shenzhenoffice.jp

深圳市驻澳大利亚经贸代表处
www.seto.org.au

电话: +61-2-9411-2388

传真: +61-2-9411-7959

邮箱: info@seto.org.au

成功案例



* 以上排名不分先后